

DUNA BANK MBH CSOPORT	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS a 372/2024 (XI.29.) Korm. rendelet szerinti, fiatal munkavállalók és vállalkozók élet- és pályakezdésének támogatását segítő kamattámogatott kölcsönhöz
-------------------------------------	---

Szerződésszám: «Szerződésszám»

amely, létrejött egyrészről:

MBH DUNA BANK Zrt (székhelye: 9022 Győr, Árpád út 93., adószáma: 24719018-2-44, statisztikai számjele: 24719018-6419-114-08, cégjegyzékszáma: 08-10-001869) Hitelező képviselőjében eljáró «Aláíró1név» «Aláíró1beosztás» és «Aláíró2név» «Aláíró2beosztás» – továbbiakban: Bank – másrészről:

név:

szül. név:

szül. hely, idő:

anyja neve:

lakcíme:¹tartózkodási helye:²levelezési címe:³

azonosító okmányának száma és típusa

állampolgársága vagy hontalan státusza

elektronikus levelezési cím:⁴

adóazonosító jel:

mint kölcsönfelvevő/és támogatott (továbbiakban: **Adós/Támogatott**)**«Adósnév»**

«Adósszületésinév»

«Adósszületésihelyidő»

«Adósanyjaneve»

«Adóslakcím»

«Adóstartózkodásihelye»

«Adóslevelezésicíme»

«Adósazonosítóokm»

«Adósállampolgársága»

«Adósemail»

«Adósadóazonosítójel»

a továbbiakban együttesen: **Felek** között a jelen szerződésben foglalt feltételekkel jött létre.

A Bank az Adós által «Befogadásdatum_év». év «Befogadásdatum_hó» hó «Befogadásdatum_nap» napján a Bankhoz benyújtott 372/2024. (XI.29.) Korm. rendelet szerinti, fiatal munkavállalók és vállalkozók élet- és pályakezdését támogató kamattámogatásos hitelkérelem és annak mellékletei alapján megállapította, hogy munkáshitelről szóló 372/2024. (XI.29.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: R.) meghatározott feltételek szerint az Adós jogosult kamattámogatott hitel felvételére.

1. Kölcsön összege, célja, lejárat, a kölcsön felvételével kapcsolatos nyilatkozatok:

1.1. A Bank «Kölcsönösszeg» Ft, azaz «Kölcsönösszegkiírva» forint szabad felhasználású kölcsönt bocsát az Adós rendelkezésére élet- és pályakezdés támogatása érdekében.

1.2. Alulírott Adós vállalom, hogy a felvett kölcsönt és járulékait jelen szerződésben írt határidőben a Bank részére visszafizetem.

1.3. Támogatott személy tudomásul veszi, hogy a jelen kölcsönszerződés alapján igénybe vehető gyermekvállalási támogatás/törlesztés szüneteltetése szempontjából a jelen szerződés megkötése iránti kérelem benyújtását követően született, vagy örökbefogadott gyermekek vehető(k) figyelembe.⁵

a) Magzati gyermekek száma: ⁶

¹ Hiányában törlendő

² amennyiben a lakcímkártyán tartózkodási hely feltüntetésre került, a lakcímkártya szerint kitöltendő, egyéb esetben törlendő

³ Amennyiben a megadott lakcímtől/tartózkodási helytől eltérő ügyfél levelezési címe, feltüntetendő, ennek hiányában törlendő.

⁴ Amennyiben ügyfél rendelkezik elektronikus levelezési címmel, és hozzájárul annak közléséhez feltüntetendő, ennek hiányában törlendő

⁵ Ez a rendelkezés hitelfelvevő nő esetén alkalmazandó, egyéb esetben törlendő

⁶ a b) pont magzat után igényelt támogatás esetén alkalmazandó, egyéb esetben törlendő

Magzat(ok) száma	Terhesség betöltött hete Támogatott kérelme benyújtásának időpontjában	Várható születési idő
«Magzatokszáma»	«Terhességbetöltöthete»	«Várhatószületésiidő»

2. A kölcsön futamideje, járulékai, kamattámogatás, THM:

2.1. A kölcsön futamideje várhatóan: «Kölcsönfutamidő» hónap.

Adós tudomással bír arról, hogy a kölcsön szerződéskötéskori meghatározott futamideje 10 év.

A kölcsön futamidejébe nem számít bele a jelen kölcsönszerződés megkötése iránti kérelem benyújtását követően született első gyermek születését vagy örökbefogadását követően igénybe vett szüneteltetés időtartama.⁷

2.2. A törlesztő részletek száma: «Törlesztőrészletekszám» db, a havi törlesztő részlet várható összege – a szüneteltetés időtartamát követően⁸ - : «Tőketörlesztés» Ft.

A törlesztőrészlet megfizetésével azonos módon és esedékességi napon az ügyfél a Bankon keresztül a központi költségvetés javára kezességvállalási díjat fizet. A kezességvállalási díj mértéke évente a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség összegének 0,5%-a, megfizetése havi egyenlő részletekben történik. A kezességvállalási díj alapja a folyósítás évében a folyósításra került kölcsön összege, a kölcsön további éveiben az adott naptári év első napján fennálló tartozás alapján kerül meghatározásra.

A kezességvállalási díj havi mértéke, a folyósítás évében: «Kezességvállalásdíj» Ft.

A folyósítást követő évtől a kölcsönszerződés megszűnésének évéig minden év január 20-áig a Bank megállapítja és írásban közli az Adós/Támogatott személlyel a kezességvállalási díjjal növelt havi törlesztőrészlet összegét.

2.3. Az első törlesztő részlet esedékessége a kölcsön folyósítását követő hónap 20. napja, azaz: «Elsőtörlesztőrészlet_év» év «Elsőtörlesztőrészlet_hó» hó «Elsőtörlesztőrészlet_nap». nap.⁹

2.3. Az első törlesztőrészlet esedékessége, a szüneteltetés időtartamának figyelembe vételével: amennyiben a szünetelés a hónap 20. napja előtt lejár, úgy az adott hónap 20. napja, amennyiben a szünetelés a hónap 20. napján vagy az után jár le, úgy a szüneteltetés időtartamának lejártát követő hónap 20. napja, azaz: «Elsőtörlesztőrészlet_év» év «Elsőtörlesztőrészlet_hó» hó «Elsőtörlesztőrészlet_nap». nap.¹⁰¹¹

2.4. A kölcsön – várható - végső lejárat: «Végsőlejárat_év» év «Végsőlejárat_hó» hó «Végsőlejárat_nap». nap.

¹²A kölcsön – várható - lejárat: «lejárat_év» év «lejárat_hó» hó «lejárat_nap». nap

A Kölcsön maximális lejárat a kölcsönszerződés megkötése iránti kérelem benyújtását követően született első gyermek születését vagy örökbefogadását követően igénybe vett szüneteltetés időtartamát figyelembe véve várhatóan:¹³

A lejárat a R. szerinti szüneteltetés időtartamától függően változhat. Támogatott tudomásul veszi, hogy a kölcsön teljes futamideje a 10 évet nem haladhatja meg, amelybe nem számít bele az első gyermek

⁷ Ez a rendelkezés hitelfelvevő nő esetén alkalmazandó, egyéb esetben törlendő

⁸ amennyiben a kölcsön szüneteltetéssel indul alkalmazandó, ha nem, a mondatrész törlendő

⁹ amennyiben az kölcsön szüneteltetéssel kezdődik, ez a bekezdés törlendő. Ha a kölcsön a folyósítását követően nem szüneteltetéssel kezdődik, akkor töltendő!

¹⁰ Amennyiben a kölcsön szüneteltetéssel kezdődik, ez a bekezdés töltendő! Ha a kölcsön a folyósítását követően nem szüneteltetéssel kezdődik, akkor törlendő!

¹¹ Ez a rendelkezés hitelfelvevő nő esetén alkalmazandó, egyéb esetben törlendő

¹² amennyiben a kölcsön szüneteltetéssel indul, a két mondat alkalmazandó, ha nem, a két mondat törlendő

¹³ Ez a rendelkezés hitelfelvevő nő esetén alkalmazandó, egyéb esetben törlendő

születését vagy örökbefogadását követően igénybe vett törlesztésszüneteltetés időtartama. Felek rögzítik, hogy szüneteltetés esetén a szüneteltetés kezdetének időpontjáról, a törlesztés várható újratekzési időpontjáról, illetve a kölcsön módosult végső lejáratának időpontjáról a Bank a szüneteltetésre irányuló kérelem elbírálásától számított 5 munkanapon belül Írásban értesíti Támogatottat. A határidő ezen esetben az értesítés postázásának időpontját jelenti.¹⁴

2.5. A kölcsönt minden hónap huszadik napján – amennyiben ez munkaszüneti napra esik, úgy az ezt követő első munkanapon – esedékes részletekben kell törleszteni.

2.6. Az Adós tudomásul veszi, hogy az 1.1. pont szerint a Bank által nyújtott kölcsön induló hiteldíja az aláírás időpontjában az alábbiakból áll:

- a) Támogatott által fizetendő **tőketörlesztés** 2.2. pontban meghatározott havi összege
- b) **kezeségvállalási díj**. Adós a kölcsön fennálló összege után kezeségvállalási díjat fizet a Bankon keresztül, a központi költségvetés javára. Éves mértéke, a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség összegének 0,5 %-a, mely havi egyenlő részletekben megfizetendő, a hitel törlesztőrészele megfizetésével azonos módon és azonos esedékességi napon. A kezeségvállalási díj első éves díja a folyósításra került kölcsönösszeg alapján kerül meghatározásra, a követő években pedig, a naptári év első napján fennálló tartozás alapján. []
- c) a fizetési számlához kapcsolódó **havi számlavezetési díj és az ahhoz kapcsolódó zárlati költség** a 2.9. pont szerint.¹⁵

2.7. A Bank tájékoztatja Támogatottat, hogy a kölcsönösszeg után a támogatási időszak alatt fizetendő ügyleti kamat: az 5 éves ÁKK átlaghozam (a továbbiakban: ÁKK) 110%-a+1% kamatfelár, mely jelen szerződés aláírásakor érvényes mértéke, tájékoztató jelleggel, évi%.

Állampapírhozam:

Az egy évnél hosszabb időszakra állandó kamatozású kölcsön esetén az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukción kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga. Az állampapír-átlaghozamot az ÁKK Zrt. az internetes honlapján minden naptári hónap harmadik munkanapjáig közzéteszi. A közzétett állampapír-átlaghozamot a közzététel naptári hónapját követő hónaptól kell alkalmazni.

Az állampapírhozam a megkötés időpontjában: «Állampapírhozam»%

Az ügyleti kamat a folyósítás napjától kezdődően kerül felszámításra. A kamattámogatás időszaka alatt, az első kamatperiódus a folyósítás napjától – a folyósítás évét is beleértve – számított 5. év december 30. napjáig tart.

Az első kamatperiódus 5 évnél hosszabb is lehet. A második kamatperiódus időtartama az első lejáratát követő naptól számított 5. év december 30. napjáig tart. A második kamatperiódus a szerződés lejárat dátumától függően rövidebb is lehet. A kamat és a kamattámogatás mértéke a kamatperióduson belül nem változtatható. A jelen szerződésbe foglalt kamat és támogatás mérték az első kamatperiódus lejártáig terjedő időszakra vonatkozik.

A Bank az ügyleti kamat mértékének megállapításánál az Államadósság Kezelő Központ által számított és közzétett állampapír hozamot referencia kamatként alkalmazza.

Az állampapírhozam, és ennek következtében az ügyleti kamat és az Adós által fizetendő kamat megváltozásáról, és a törlesztőrészlet ebből adódó változásáról, az új kamatperiódusban alkalmazott állampapírhozam, ügyleti kamat, Adós által fizetendő kamat mértékéről, valamint a módosítást követően fizetendő törlesztőrészletek várható összegéről a Bank levélben értesítést küld.

Amennyiben a kölcsönszerződés megkötése és a kölcsön folyósítása között eltelt időszakban a referencia kamat mértéke változik, úgy az első kamatperiódusban a folyósítás napján érvényes, az ÁKK Zrt. által közzétett állampapírhozam az irányadó.

Támogatott a kamattámogatás időszakában ügyleti kamatot nem fizet, azt kamattámogatás

¹⁴ Ez a rendelkezés hitelfelvevő nő esetén alkalmazandó, egyéb esetben törlendő

¹⁵ Amennyiben ilyen költség nem merül fel, a c) pont törlendő

formájában az állam nevében a kincstár folyósítja a Bank részére. A kamattámogatás igénybevételéhez külön kérelmet nem kell benyújtani, Támogatott a kamattámogatásra a kölcsönszerződés megkötésétől – amennyiben a R. másként nem rendelkezik – a kölcsön teljes futamidejére jogosultak, kivéve a 2.7.3. pontban megjelölt esetet.

A kamattámogatás havi összege az adott hónapra eső ügyleti kamat összege, de legfeljebb az ügyleti vagy üzleti év kezdetekor fennálló, még esedékessé nem vált tőketartozás után számított kamattámogatás 1/12-ed része. A kölcsön egyhavi törlesztőrészletet meghaladó előtörlesztése esetén a kamattámogatás a fennálló, még esedékessé nem vált tőketartozás után számított összeg havi időarányos része.

2.7.1. A kölcsön kamatainak megfizetéséhez az Állam legfeljebb 10 évig nyújt támogatást (támogatási időszak). Ebben az időszakba nem számít bele a jelen kölcsönszerződést követően született első gyermek születését vagy örökbefogadását követően igénybe vett szüneteltetés időtartama.¹⁶

Adós tudomásul veszi, hogy köteles az állami kamattámogatásra vonatkozó jogszabályban meghatározottak betartására.

2.7.2. Támogatott a törlesztés szüneteltetésére jogosult a) a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzata után, ha a várandósság a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennáll, vagy b) a rendelet hatálybalépését követően a hitelfelvevő nő által örökbefogadott gyermek után, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően válik véglegessé. A törlesztés szüneteltetésére Támogatott személy fentiek szerint a második gyermekre tekintettel is jogosultak.

Támogatott nem jogosult a törlesztés szüneteltetésére, ha nem rendelkezik már magyarországi lakcímmel.

A törlesztés szüneteltetése iránti kérelmet – a R.-ben felsorolt mellékletekkel együtt, a R.-ben szabályozottak szerint - a Bankhoz kell benyújtani. A kölcsönkérelmet követően benyújtott szüneteltetés iránti kérelmet vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően – ideértve a szülést követő időszakot is – legkésőbb a gyermek születését, örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását, a magzat elhalása vagy halva születése esetén az erre vonatkozó igazolás keltét követő **180 napig nyújtható** be. A törlesztés szüneteltetésére való jogosultságot megalapozza, ha annak feltétele a kölcsönkérelem és a szüneteltetés iránti kérelem benyújtása közötti időszakban bármikor fennáll.

Amennyiben a kölcsönkérelemmel – melyet a várandósság betöltött 12. hetét követően nyújtják be – egyidejűleg került benyújtásra a törlesztés szüneteltetése iránti kérelem, akkor a törlesztés a kölcsönszerződés megkötését követő törlesztési esedékességtől, de legkésőbb a kérelem elbírálására a R. által meghatározott határidő lejártát követő munkanaptól kezdődően, a kölcsönkérelmet követően benyújtott szüneteltetés iránti kérelem esetében pedig a hiánytalanul benyújtott kérelem Bank általi kézhezvételét követő legkésőbb 3. munkanaptól számított 2 évig szünetel. Ikergyermekek esetén a 2 éves törlesztésszüneteltetés további 2 évvel meghosszabbodik, ha a 2 éves szüneteltetés letelte előtt legalább **60 nappal** a Támogatott erre vonatkozó kérelmet nyújt be a Bankhoz. A törlesztés szüneteltetése időszakának lejártát követően a törlesztési kötelezettség tovább folytatódik, melyről a Bank tájékoztatást küld Támogatott részére.¹⁷

A törlesztés szüneteltetése alatt a 2.6. b) pontban szabályozott kezességvállalási díj fizetése is szünetel.

2.7.3. Amennyiben Támogatott nem rendelkezik már magyarországi lakcímmel a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül, úgy az utolsó magyarországi lakcím megszűnését követő naptól, továbbá ha a Tbj. 6. § (1) bekezdés a), bd) vagy d)-i) pontja szerinti biztosítási jogviszonya megszűnt vagy nem áll fenn 90 napnyi folyamatos vagy összeadódó mértékben, akkor az említett időtartam lejártának utolsó napjától a kölcsöntartozás hátralévő összegére vonatkozóan a kamattámogatás megszűnik, a kölcsön ügyleti kamata R. 12. § (5) bekezdésben foglaltak szerint módosul, és a kölcsön folyósítása és a kamattámogatás megszűnése közötti időszakra számolt kamat összegét a kamattámogatásra, való jogosultság megszűnését követő 120 napon belül egy összegben, a Bankon keresztül meg kell fizetnie a Kincstár részére.

¹⁶ Ez a mondat csak hitelfelvevő nő esetén alkalmazandó, egyéb esetben törlendő

¹⁷ Ez a rendelkezés hitelfelvevő nő esetén alkalmazandó, egyéb esetben törlendő

2.7.4. Amennyiben a R-ben foglaltak szerint a kölcsön futamideje alatt a kamattámogatás megszűnik, a **kamattámogatás megszűnését követően a támogatott személy által fizetendő ügyleti kamat mértéke: 5 éves ÁKK átlaghozam (a továbbiakban: ÁKK) 130%-a+4% kamatfelár.**

2.8. A Teljes hiteldíj mutatóra vonatkozó rendelkezések:

2.8.1. A teljes hiteldíj mutatóra vonatkozó rendelkezések a kamattámogatás fennállásának időtartamára vonatkozóan (THM kamattámogatással):

A kölcsön Bank által – a 83/2010.(III.25.) Korm. rendelet szerint - számított teljes hiteldíj mutatója (THM) a szerződéskötés időpontjában évi: «THM»%. A feltételek változása esetén e mutató mértéke módosulhat. A teljes hiteldíj mutató értéke nem tükrözi a kölcsön kamatkockázatát.

A teljes hiteldíj mutató kiszámítása a szerződéskötéskor érvényes, alábbi költségek figyelembevételével történt:

- kezességvállalási díj: évi «Kezességvállalásidj_éviszazalek»%
- kapcsolódó havi számlavezetési díj és ahhoz kapcsolódó zárlati költség «Számlavezetésidj_zárlatidj» Ft / hó¹⁸

A kamat mértéke az állami támogatás miatt 0%.

2.8.2. Teljes hiteldíj mutatóra vonatkozó rendelkezések kamattámogatás hiánya esetében (THM kamattámogatás nélkül):

A kölcsön kamatmentessége megszűnik, amennyiben a szerződéskötés időpontjától számított 5 éven belül a Támogatott nem rendelkezik már magyarországi lakcímmel, vagy biztosított jogviszonya megszűnt vagy nem áll fenn 90 napnyi folyamatos vagy összeadódó mértékben. Ez esetben a kölcsön Bank által – a 83/2010. (III.25.) Korm. rendelet szerint – számított teljes hiteldíj mutatója (THM) a szerződéskötés időpontjában «THM2»%, az átdolgozott ügyleti kamat 5 éves ÁKK x 130% + 4%, mely a szerződéskötés időpontjában évi: «AKK_5éves»%. A feltételek szerződés hatálya alatt történő változása esetén e mutató mértéke módosulhat. A teljes hiteldíj mutató értéke nem tükrözi a kölcsön kamatkockázatát.

A teljes hiteldíj mutató kiszámítása a szerződéskötéskor érvényes, alábbi költségek figyelembevételével történt:

- kezességvállalási díj: évi «Kezességvállalásidj_éviszazalek2»%
- kapcsolódó havi számlavezetési díj és ahhoz kapcsolódó zárlati költség «Számlavezetésidj_zárlatidj2» Ft / hó¹⁹

Adós elismeri, hogy a kölcsönigénylés benyújtásakor a Bank tájékoztatást adott a THM várható mértékéről.

2.9. Adóst a jelen kölcsönszerződés megkötésével illetve szerződésszerű teljesítésével összefüggően költségek és díjak nem terhelik.

3. Folyósítás:

3.1. A Bank a kölcsönt egy összegben folyósítja átutalással a jelen szerződés aláírását követő 5 munkanapon belül²⁰, az Adós alábbi bankszámlájára:

A fizetési számla száma: «Törlesztési_számlaszám» és típusa: «Törlesztési_számlatipusa»²¹

4. Biztosítékok

¹⁸ Amennyiben ilyen költség nem merül fel, törlendő

¹⁹ Amennyiben ilyen költség nem merül fel, törlendő

²⁰ A kölcsönszerződés aláírásának és folyósításának ugyanabban a hónapban kell megtörténnie! **Lehetőség szerint a szerződéskötés napján történő folyósítás preferált!**

²¹ lakossági fizetési számla, technikai számla, pénzforgalmi számla

4.1. A kölcsön biztosítékát **állami kezességvállalás** képezi a családok támogatásáról szóló 1998. évi LXXXIV. törvény 50/B. §-a szerint. Az állami kezességvállalás mértéke a támogatással nyújtott kölcsön tőkeösszegének és az erre felszámított üzleti kamatnak a 100 %-a.

4.2. Az Adós jelen szerződés szerinti kölcsöntartozását a Banknál vezetett, a 3.1. pontban megjelölt számlájáról vállalja törleszteni, ezennel felhatalmazza a Bankot, hogy beszámítási jogával élve az esedékes törlesztő részlet összegével a 3.1. pontban megjelölt számláját – és szükség esetén ezen túl valamennyi további Banknál vezetett (ideértve a jövőben megnyitásra kerülő) fizetési számlákat is - külön hozzájárulása nélkül megterhelje.

5. Támogatott nyilatkozatai:

5.1. Támogatott hozzájárul, hogy a gyermek születését, illetve örökbefogadását a Bank megkeresésére a Kincstár - a családtámogatási adatbázist magában foglaló egységes szociális nyilvántartásban már rendelkezésre álló, és a Bank által szolgáltatott adatokat összevetve – ellenőrizze.²²

5.2. Támogatott vállalja, hogy a várandósság betöltött 12. hetét és a szülés várható időpontját a Bank által alkalmazott, a R-ben meghatározott tartalmú dokumentummal igazolja, és hozzájárul ezen adatok kezeléséhez.²³

5.3. Támogatott kötelezettséget vállal, hogy a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülmény bekövetkezését – ha a rendelet másként nem rendelkezik – 30 napon belül bejelenti a Banknak.

5.4. Támogatott kötelezettséget vállal, hogy személyes adatai, lakcíme/tartózkodási helye, illetve levelezési címe²⁴ változását haladéktalanul bejelenti a Banknak. A Bank a Támogatottal folytatott mindennemű levelezést e bejelentést megelőzően a Támogatott által jelen szerződés megkötésekor megadott címre küldi, melyet Támogatott tudomásul vesz.

5.5. Adós ezennel hozzájárulását adja ahhoz, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

6. Támogatott a jelen kölcsönszerződés szerződésszerű teljesítésével összefüggően terhelő egyéb – jelen szerződés hatálya alatt és behajtás szükségessége esetlegesen felmerülő -, Hirdetményben meghatározott mértékű költségek és díjak jelen szerződés aláírásakor az alábbiak:

Szerződésmódosítási díj	a fennálló kölcsön összeg ...%-a	alkalmanként a szerződésmódosítással egy időben esedékes
Ügyintézési díj	0 – 5 000 Ft	alkalmanként, a kérelem teljesítésével egy időben esedékes
Levelezési díj	200 Ft/alkalom	Levél kiküldésével egy időben
Felszólító levél díja	1 000 Ft/alkalom	A felszólító levél kiküldésével egy időben
KHR levelezés díja	1 000 Ft/alkalom	KHR-rel kapcsolatos levél kiküldésével egy időben
Behajtás költségei	A behajtási eljárások során felmerült költségek teljesítésével egy időben esedékes.	

7. A kamatok díjak, költségek egyoldalú módosítása, értesítési kötelezettség

7.1. A Támogatási időszakban a kamat egyoldalú módosítása a Bank által nem lehetséges, a kamat mértéke kizárólag a 372/2024. (XI.29.) Korm. rendeletben meghatározott elvek mentén módosulhat a kamatperiódus fordulókora, a jogszabályi kamatmaximum előírások figyelembe vételével, mely változás

²² Ez a rendelkezés hitelfelvevő nő esetén alkalmazandó, egyéb esetben törlendő

²³ Ez a rendelkezés hitelfelvevő nő esetén alkalmazandó, egyéb esetben törlendő

²⁴ A szerződés fejlécében feltüntetett adattartalom szerint pontosítandó, a szükségtelen megjelölések törlendők

nem minősül egyoldalú szerződésmódosításnak.

Adós tudomásul veszi Hitelező azon tájékoztatását, hogy a vonatkozó jogszabály szerint a Támogatási időszak alatt az ÁKK mérték változása miatt érvényesített kamatmódosítás nem minősül egyoldalú kamatemelésnek.

7.2. A Bank a kamatfelár mértékét az Adós számára kedvezőtlenül a futamidő alatt egyoldalúan nem módosítja.

7.3. A Bank által - az 5 éves kamatperiódus lejáratának napján érvényes referenciahozam alapján – érvényesített ügyleti kamat módosítás nem minősül egyoldalú kamatemelésnek.

7.4. Támogatott tudomásul veszi, hogy a Bank a jelen szerződésben meghatározott - a szerződés módosításával és megszüntetésével, valamint a Bank ügyviteli költségeivel összefüggésben felmerült - díjakat évente egy alkalommal, minden év április 01. napjával a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves árindex mértékével jogosult egyoldalúan a fogyasztó hátrányára megemlíni.

Az Adós tudomásul veszi, hogy a Bank a jelen szerződésben meghatározott költségeket annak felmerülésekor jogosult a növekedéssel arányosan egyoldalúan a fogyasztó hátrányára megemlíni.

A díjat vagy költséget érintő egyoldalú, fogyasztó számára hátrányos módosítást a módosítás hatályba lépését megelőzően legalább 30 nappal a Bank Hirdetményében teszi közzé, valamint a módosításról, a díj vagy költség új mértékéről és a módosítást követően várhatóan fizetendő Törlesztőrészletről (és ha ennek kapcsán a Törlesztőrészletek száma vagy a törlesztés gyakorisága változik, ennek tényéről) az Ügyfelet postai úton értesíti.

Szerződés egyoldalúan nem módosítható új díj vagy költség bevezetésével. Az egyes kamat, díj vagy költségelemek szerződésben meghatározott számítási módja egyoldalúan, Támogatott számára kedvezőtlenül nem módosítható.

Amennyiben a módosítás alapjául szolgáló feltételek bármelyike díj- vagy költségelem csökkentését teszi indokolttá, akkor a Bank a díj- vagy költségelemet a változás mértékével arányosan csökkenti.

7.5. A Bank a Szerződés bármely feltételét jogosult módosítani, ha a módosítás Támogatott számára nem kedvezőtlen.

A Támogatott számára kedvező egyoldalú szerződésmódosítást a Bank az Üzletszabályzata, valamint az ÁSZF módosításával is végrehajthatja, ebben az esetben az Üzletszabályzat és az ÁSZF vonatkozó rendelkezése válik a szerződés részévé.

8. A kölcsön törlesztése, fizetési késedelem:

8.1. A kölcsönt és járulékait az Adós az alábbiak szerint, forintban köteles megfizetni:

8.1.1. Támogatott a kamattámogatás időszakában ügyleti kamatot nem fizet, azt kamattámogatás formájában az állam nevében a Kincstár folyósítja a Bank részére annak elszámolása alapján.

A kamattámogatás időszakában a kölcsön **tőketörlesztő részlete** és a **kezességvállalási díj** a tárgyhót követő hónap huszadik napján válik esedékessé. Amennyiben az esedékesség munkaszüneti napra esik az esedékesség napja az azt követő munkanap.

Adós tudomásul veszi, hogy az általa fizetett törlesztő részlet a Ptk. 6:46. §-ának megfelelően elsősorban az esetleges költségekre és díjakra, ezt követően a kamatokra azután a tőketartozásra kerül elszámolásra. Az egyes elszámolási kategóriákon belül az elszámolási kategória korábban lejárt összegének kiegyenlítése megelőzi a később lejárt összeg kiegyenlítését.

8.1.2. Amennyiben a R-ben foglaltak szerint a kölcsön futamideje alatt a kamattámogatás megszűnik, a **kamattámogatás megszűnését követően a támogatott személyek a jelen szerződés 2.7.4. pontjában rögzített ügyleti kamat fizetésére kötelesek**. Ezen időszakban a kölcsön **tőketörlesztő részlete, az ügyleti kamat és a kezességvállalási díj** a tárgyhót követő hónap huszadik napján válik esedékessé. A kamatot ezen időszakban a havi törlesztő részlet magában foglalja, így azt az Adós az egyenlő havi törlesztő részletek (annuitás) teljesítésével fizeti meg. Amennyiben az esedékesség munkaszüneti napra esik az esedékesség napja az azt követő munkanap.

Adós tudomásul veszi, hogy az általa fizetett törlesztő részlet a Ptk. 6:46. §-ának megfelelően elsősorban az esetleges költségekre és díjakra, ezt követően a kamatokra és végül a tőketartozásra kerül elszámolásra ebben az időszakban. Az egyes elszámolási kategóriákon belül az elszámolási kategória korábban lejárt összegének kiegyenlítése megelőzi a később lejárt összeg kiegyenlítését.

8.2. A törlesztő részletek megfizetése a 3.1. pontban rögzített, az Adós részére megnyitott forint számláról történik.

Amennyiben az Adós a hitel futamideje alatt a 3.1. pontban jelzett fizetési számláját megszünteti és nem jelöl meg másikat, a Banknál vezetett fizetési számlát a hitel törlesztésére szolgáló számlaként, a Bank az esedékes törlesztőrészek összegét a hitel hiteleszámlolási számláján kéri rendelkezésre tartani. A hiteleszámlolási számla számáról a Bank írásban tájékoztatja az Adóst.

Az Adós hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bank az esedékessé vált törlesztő részlet összegének erejéig az Adós nevében megnyitott számla egyenlegének terhére az esedékessé válás időpontjában beszámítási jogával éljen.

8.3. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben az esedékesség/lejárat napjára a törlesztéshez szükséges fedezetet nem biztosítja, úgy a Bank a lejárt kölcsön után az ügyleti kamaton felül a mindenkor hatályos Hirdetményben foglaltak szerinti *késedelmi kamatot* (mely jelenleg évi 6 %, de maximum a jelen szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértéke. A késedelmi kamat nem haladhatja meg a hitelszerződésekre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértékét) számítja fel. A Bank fizetési késedelem esetén késedelmi kamatot mind a fennálló tőketartozás, mint pedig az ügyleti kamat tartozás után jogosult felszámítani.

A Bank jogosult az Adósra a késedelmi kamattal növelt összes tartozása tekintetében az esedékesség/lejárat napját követően az Adós Banknál vezetett bármely fizetési számláját előzetes értesítése nélkül a Ptk. 6:49-6:52.§ alapján beszámítási jogával élve megterhelni.

A kölcsön felmondása, lejáratát esetén a felmondás napján érvényes kamat fix kamatként kerül rögzítésre.

8.4. Az Adós által fizetendő havi törlesztő részlet pontos összegét a folyósítás napján előállított fizetési terv tartalmazza, amelyet az Adós részére át kell adni.

A törlesztő részlet változása esetén, illetve az aktuális Hirdetményben írt esetekben a Bank az ügyfelet értesíteni köteles.

A szerződő felek tudomásul veszik, hogy fizetési késedelem esetén a fizetési terv átdolgozása (a havi törlesztő részletek módosítása) válhat szükségessé, a fizetési tervben meghatározott törlesztő részletek nagysága emelkedhet. Ilyen esetben a Bank jogosult új fizetési tervet készíteni és azt megküldeni az Adós részére. Az új fizetési terv kézhezvételét követően az Adós köteles az átdolgozott fizetési tervben írt törlesztő részleteket teljesíteni.

9. Előtörlesztés

9.1. Az Adós minden esetben élhet a kölcsön részleges vagy teljes előtörlesztésével, amelyet a Banknál rendszeresített előtörlesztési nyomtatványon köteles bejelenteni.

9.2. A Bank tájékoztatja Adóst, hogy az előtörlesztés díjmentes.

10. Futamidő hosszabbítás

Az Adós a futamidő alatt egy alkalommal - az első gyermek születése esetén a törlesztés szüneteltetés iránti kérelem alapján - írásban kezdeményezheti a futamidő meghosszabbítását a 372/2024. (XI.29.) Korm. rendelet szerint előírtak betartásával. Az ilyen kérelem teljesítését a Bank alapos ok nélkül nem tagadhatja meg. Ezzel kapcsolatban a Bank nem jogosult díjat, költséget felszámítani.²⁵

²⁵ Ez a rendelkezés hitelfelvevő nő esetén alkalmazandó, egyéb esetben törlendő

11. Az Adós tájékoztatása

11.1. A Bank a kölcsön folyósítását követő 15 napon belül, majd az ezt követő évtől a kölcsönszerződés megszűnésének évéig minden év január 31-éig megállapítja és írásban közli a Támogatott személlyel a kezességvállalási díjjal növelt havi törlesztőrészlet összegét. A jelen szerződés fennállása alatt a Bank az Adós kérésére a tartozásról törlesztési táblázat (fizetési terv) formájában díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettség-mentesen bocsát az Adós rendelkezésére kivonatot.

A törlesztési táblázat

- a törlesztő részletek összegét,
- a törlesztés gyakoriságát és feltételeit, valamint
- az egyes törlesztések tőke- kezességvállalási díj, illetve a kamattámogatás lejártá esetén a hitelkamat és minden egyéb ellenszolgáltatás elemét elkülönítetten tartalmazza. Kamattámogatási időszak lejártá esetén, ha az ügyleti kamat mértéke nem rögzített, vagy a hitelkamaton kívüli minden egyéb ellenszolgáltatás - ideértve a kezességvállalási díjat egyéb költséget - a jelen szerződésben meghatározottak szerint változhat, a Bank a törlesztési táblázatban egyértelműen és tömören jelzi, hogy a rendelkezésre bocsátott adatok a változás időpontjáig érvényesek.

A Bank a szerződés megszűnésekor egyértelmű, közérthető és teljes körű írásbeli kimutatást (kivonatot) küld Adós részére.

11.2. A Bank az igénybe vett kamattámogatás éves összegéről évente egyszer, az éves elszámolás keretében tájékoztatja a támogatott személyt.

11.3. A Bank a R. 15. §-a szerint fizetendő törlesztőrészlet módosult összegéről és – ha az R. 15. § (1) bekezdés szerinti kamatot meg kell fizetni, vagy a kamattámogatást vissza kell fizetni – a megfizetendő, illetve visszafizetendő összegéről a R. 15. § (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a határidő lejártát megelőző hónap 15. napjáig, a R. 15. § (1) bekezdés a) pontjában nem említett esetben pedig a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülményről való tudomásszerzést követő 30 napon belül tájékoztatást küld a támogatott személyeknek.

12. A szerződés felmondásának szabályai

12.1. A Bank jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az Adós a jelen szerződés alapján fennálló kötelezettségét megszegi, avagy az őket e jogviszonyokban jogszabály, vagy az Általános Üzletszabályzat, vagy az ÁSZF illetőleg a Hirdetmény szerint terhelő valamelyik kötelezettségnek nem tesznek eleget.

Súlyos szerződésszegésnek minősülnek a Polgári Törvénykönyv 6:387. §-ában, valamint az Üzletszabályzatban, ÁSZF- ben foglalt esetek, így különösen:

- ha az Adós fizetőképessége, illetve fizetőkészsége a Bank megítélése szerint a kölcsön visszafizetését veszélyeztető mértékben csökken;
- ha Adós a kölcsönszerződésből fakadó bármely fizetési kötelezettségével 30 napot meghaladó késedelembe esik és mulasztását felszólításra sem pótolja, vagy a fizetések teljesítését megszünteti;
- ha az Adós vagyonára bírósági, vagy más hatósági végrehajtás indul;
- ha az Adós jelen szerződésben foglalt bármely – fentiekben fel nem sorolt más - kötelezettségének nem tesz eleget, továbbá ha a kölcsönigénylésen vagy mellékletein valótlán adatokat közölt, adatokat eltitkolt, vagy a Bankot más módon megtévesztette, vagy olyan magatartást tanúsított, illetve olyan nyilatkozatot tett, mely alkalmas a Bank megtévesztésére vagy tévedésben tartására;
- ha az Adós a kölcsön megtérülésével kapcsolatosan számára előírt együttműködési, tájékoztatósi, adatszolgáltatási kötelezettségnek nem tesz eleget;

12.2. Adós jogosult a kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani, kölcsöntartozásának visszafizetése és az adott időpontig felmerülő esetleges kamatok, díjak és költségek egyidejű megfizetése esetén.

12.3. A felmondás közlése a másik félhez intézett, indokolással ellátott írásbeli nyilatkozattal történhet.

12.4. Felmondás esetén a jelen szerződés alapján fennálló valamennyi követelés Adóssal szemben lejárttá válik, és megnyílik a Bank kielégítési joga. A jogkövetkezmények – amennyiben a Bank a felmondásában más időpontot nem határozott meg – a kézbesítést követő napon állnak be. A felmondás hatálya bármelyik Adós részére történő kézbesítés esetén mindegyik Adóssal szemben beáll. A felmondást tértivevényes levélben kézbesíti a Bank.

A felmondást a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza), az ellenkező bizonyításáig a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

Amennyiben a felmondás tartalmazó ajánlott küldemény a szerződésben megjelölt címről „címzett ismeretlen”, vagy „elköltözött” jelzéssel érkezett vissza és az érintett új lakcímet, elérhetőséget nem jelentett be, a felmondás a tértivevény visszaérkezésének napján kézbesítettnek tekintendő és beállnak a hozzá fűzött joghatások.

13. Egyéb rendelkezések:

13.1. A Bank tájékoztatja Támogatott személyt, hogy –a korábban igénybe vett kamattámogatásnak a R. 12. § (1) bekezdése szerinti megszűnése illetve visszafizetési kötelezettsége alól a Kormányhivatal a hozzá benyújtott kérelem alapján hatósági eljárásban, méltányosságból legfeljebb 24 havi részletfizetést engedélyezhet, ha a támogatott személy igazolja, hogy számára a kamattámogatás egyösszegű megfizetése családi, jövedelmi, vagyoni és szociális körülményeire is tekintettel aránytalanul súlyos terhet jelentene.

13.2. Támogatott személy tudomásul veszi, hogy az általa jogosulatlanul igénybe vett munkáshitelt és a meg nem fizetett kezességvállalási díjat az arra való jogosultság megszűnését követő 120 napon belül egy összegben, a hitelintézet útján vissza kell fizetni a Kincstárnak.

13.3. A Bank tájékoztatja a hitelfelvevő nőt/Támogatottat, hogy a jelen szerződés aláírását követően a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját követő második gyermeke megszületése vagy örökbefogadása esetén az **elszámolás napján fennálló hiteltartozása ötven százalékának** megfelelő összegű, **harmadik gyermeke** megszületése vagy örökbefogadása esetén **a fennálló tartozása száz százalékának megfelelő összegű** vissza nem térítendő állami támogatásban részesül, ha erre vonatkozó kérelmét benyújtja a hitelintézethez a 15. § (4) bekezdés b) pontjában meghatározott iratok csatolásával.

A gyermekvállalási támogatás iránti kérelem a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennálló várandósság esetén vér szerinti gyermek esetén legkésőbb a gyermek születését, örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását, a magzat elhalása vagy halva születése esetén az erre vonatkozó, a 15. § (4) bekezdés b) pontja szerinti igazolás keltét követő 180 napig nyújtható be. Támogatott tudomásul veszi, hogy ugyanazon gyermek után kizárólag egy alkalommal folyósítható gyermekvállalási támogatás. A kérelmet a Bankhoz kell benyújtani.

A támogatott személy tudomásul veszi, hogy nem jogosult gyermekvállalási támogatásra, ha nem rendelkezik már magyarországi lakcímmel.

A gyermekvállalási támogatást a R. 18. §-ban foglaltak szerint a fel nem mondott kölcsönszerződésből eredő tőketartozás és kamatainak csökkentésére kell felhasználni. Törlesztési hátralékkal rendelkező támogatott személyek esetén a gyermekvállalási támogatást a hátralék nélkül számolt tartozás után kell megállapítani. A gyermekvállalási támogatást a kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtását követő 3. munkanapon kell előtörlesztésként elszámolni. A gyermekvállalási támogatás elszámolt összegének megállapításánál az elszámolás napján fennálló, nem lejárt tőke- és nem lejárt ügyleti kamattartozás összegét kell figyelembe venni.

A gyermekvállalási támogatás igénybevételével történő előtörlesztés esetén – amennyiben még van fennmaradó tartozás – a kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtását követő 10 napon belül a Bank változatlan futamidő mellett a jelen kölcsönszerződés alapján fizetendő havi törlesztőrészetet újraszámolja, és arról a Támogatott személyeket értesíti.²⁶

²⁶ Hitelfelvevő nő esetén alkalmazandó, egyéb esetben törlendő.

14. Záró rendelkezések

14.1. A Bank rögzíti, hogy az ún. Magatartási Kódex előírásait szem előtt tartva jár el a lakossági hitelezési tevékenysége során. A Magatartási Kódex teljes szövege megtekinthető a www.mbhdunabank.hu internet oldalon, illetve a bankfiókokban az Adós kérésére a Kódex szövege ingyenesen hozzáférhető.

Adós, illetve egyéb kötelezett kijelenti, hogy a Bank Általános Üzletszabályzatát (továbbiakban: Üzletszabályzat), valamint a Lakossági Kölcsönökre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeket (a továbbiakban: ÁSZF) ezen szerződés aláírását megelőzően elolvasta, megértette, annak jelen szerződés szempontjából általa lényegesnek tekintett rendelkezéseit megtárgyalta, ennek folytán azt jelen szerződés aláírásával magára nézve kötelezőnek ismeri el.

Amennyiben a jelen szerződés másként nem rendelkezik, jelen Kölcsönszerződésben szereplő fogalmak az Üzletszabályzatban, a Lakossági Kölcsönökre vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben és a mindenkor hatályos Hirdetményben írt jelentéssel bírnak.

Adós, illetve egyéb kötelezett kijelenti, hogy jelen kölcsönszerződés megkötését megelőzően a kölcsönszerződés tervezetének tartalmát áttanulmányozta, megismerte és megértette. Adós kijelenti, hogy a Bank a hitelszerződés megkötését megelőzően rendelkezésére bocsátotta a 2009. évi CLXII. törvény (továbbiakban: Fhtv.) szerinti általános tájékoztatót, valamint a személyre szóló tájékoztatót tartalmazó nyomtatványt. Adós kijelenti, hogy a Bank a kapcsolódó szolgáltatás nyújtására vonatkozó tájékoztatási kötelezettségének is eleget tett, felvilágosítást kapott az összekapcsolt szolgáltatások viszonyáról (járulékos vagy önálló), valamint az egyes szerződések felmondásának körülményeiről is.

14.2. Amennyiben az Adós jelen szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének nem tesz eleget és a lejárt és meg nem fizetett tartozásának összege meghaladja a késelelembe esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbért és ezen minimálbérosszeget meghaladó késelelem folyamatosan, több mint kilencven napon keresztül fennállt, úgy a Bank megküldi a Központi Hitelinformációs Rendszerbe az Adós adatait, valamint jelen Szerződésben az Adós által vállalt kötelezettségekre és az attól való eltérésre vonatkozó lényeges adatokat a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény (Khr. tv.) 11.§ szerinti esetekben és a Khr. tv. II. számú melléklete 1.1-1.2. pontja tartalommal.

Adós jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben (**KHR Tájékoztató**) foglaltakat tudomásul vette és az ahhoz kapcsolódó Nyilatkozatot a jelen szerződés megkötését megelőzően aláírta.

Alulírott Adós hozzájárulok a kölcsönszerződésben általam közölt személyes és különleges adataimnak a Központi Hitelinformációs Rendszerbe való felvételéhez, a területileg illetékes állami adóhatóság (továbbiakban: NAV), valamint az állami támogatások nyilvántartását végző Magyar Államkincstár részére történő megküldéséhez. Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Államkincstár az állami támogatású kölcsönök igénybevételére vonatkozó adataimat hitelintézetek részére megküldje. Kijelentem, hogy a hitelbírálat kérelmemre indult, az adatszolgáltatás önkéntes alapon történt.

14.3. Az Adós kijelenti, hogy a teljes hiteldíj mutatót valamint a kölcsön összegére és a szerződés feltételeire vonatkozó rendelkezések meghatározása és feltüntetése jelen szerződés részükről történő aláírását megelőzően megtörtént. Kijelenti továbbá, hogy e szerződést a jogszabályok szerint számára kötelezően rendelkezésre bocsátandó adatoknak és feltételeknek a Bank által történő rendelkezésre bocsátása után, azok birtokában és ismeretében kötötte.

14.4. A Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül az Adós a szerződésből eredő kötelezettségeit tartozásátvállalás útján nem ruházhatja át.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a Bank jogosult jelen szerződésből eredő jogait harmadik személyre átruházni, ebben a körben a Bankot titoktartási kötelezettség nem terheli.

14.5. Szerződő felek rögzítik, hogy a Bank követelése érvényesítésével kapcsolatban felmerült költségeit jogosult az általa történt megfizetéssel egyidejűleg tőkésíteni és ettől a naptól kezdődően az

Így megállapított tőke után ügyleti kamaton felül a jelen szerződés 7.3 pontjában foglaltak szerint késedelmi kamatot felszámítani.

14.6. Tekintettel arra, hogy támogatott hitelek forintban nyújthatóak, az Adós tudomásul veszi, hogy a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 21/C. §-a alapján fennálló átváltási kötelezettséget a Bank a 21/C.§ (4) bekezdése alapján kizárja.

14.7. Az Adós kijelenti, hogy a jelenleg érvényes Üzletszabályzatot, ÁSZF-et, valamint Hirdetményt jelen szerződés aláírását megelőzően kellő időben megismerte és magára kötelezőnek elfogadta. A Bank felhívja Adós figyelmét és ajánlja, hogy folyamatosan kísérje figyelemmel az ÁSZF, az Üzletszabályzat és a Hirdetmény módosításait.

14.8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bank Üzletszabályzatának, Lakossági Kölcsönökre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeinek és a Hirdetményének mindenkor, az e szerződés fennállása alatt bekövetkező módosulásai minden külön jogcselekmény nélkül, az Üzletszabályzatban foglalt rendelkezéseknek megfelelően, jelen szerződés részévé válnak.

14.9. Szerződő fél tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bank mindenkor hatályos Üzletszabályzata, a vonatkozó ÁSZF, a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvény, a 44/2019 (III.12.) Kormányrendeletben, annak módosításaiban, valamint az érvényben lévő és a hitelyújtás során kötelező erővel alkalmazandó egyéb jogszabályoknak a bankhitelre és a bankkölcsönre vonatkozó előírásai, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

14.10. Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a náluk lévő szerződési példányok között eltérés van a Bank által őrzött példány rendelkezéseit fogadják el irányadónak.

14.11. Az Adós kijelenti, hogy jelen szerződésből eredő és fennálló kölcsöntartozásának aktuális egyenlege vonatkozásában elfogadja a Bank könyveiben és nyilvántartásaiban szereplő kimutatások valóságát és összességét.

14.12. Adós vállalja, hogy a jelen kölcsönszerződésből eredő kötelezettségeinek fennállása alatt a hitelezői ellenőrzés során a Bankkal együttműködik, a szükséges információkat, iratokat a Bank rendelkezésére bocsátja.

14.13. A Bank az Adóssal felmerült jogvitát békés úton, egyezség útján kísérli meg elintézni. A Bank nem vetette alá magát a szerződésből eredő jogviták peren kívüli rendezésére vonatkozó eljárásnak. A szerződő felek rögzítik, hogy jogvita esetén - értékhatártól függően - a Győri Járásbíróság, vagy a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

14.14. Felek megállapodnak, hogy ha a jelen szerződés bármely kikötése érvénytelennek bizonyulna, az a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti.

14.15. A Bank felügyeleti szerve, annak székhelye:
Magyar Nemzeti Bank
1013 Budapest, Krisztina körút 55.

14.16. A jelen szerződés a Szerződő felek aláírásának napján lép hatályba, módosítása csak írásban érvényes.

14.17. Szerződő felek rögzítik, hogy kapcsolattartásuk nyelve a magyar nyelv, így a Bank a jelen okiratba foglalt szerződésekkel kapcsolatos nyilatkozatait és kimutatásait magyar nyelven készíti és bocsátja Felek rendelkezésére.

Jelen kölcsönszerződést a szerződő felek elolvasták, az abban foglaltakat előzetesen, egyedileg megtárgyalták és értelmezték, illetve annak tartalmát, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá, valamint a szerződés aláírásával egyidejűleg annak egy példányát átvették.

Melléklet:

- 1.) KHR tájékoztató
- 2.) Adatkezelési tájékoztató és nyilatkozat
- 3.) Tájékoztató a túlzott eladósodottság kockázatairól
- 4.) tájékoztató

Kelt:.....

.....
 Adós /Támogatott/
 «Adósnév»

.....
 MBH DUNA BANK Zrt
 Hitelező képviselőjében

«Aláíró1név» «Aláíró2név»
 «Aláíró1beosztás» «Aláíró2beosztás»

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.:

név: _____

lakóhely:* _____

törzsszám:** _____

aláírás: _____

Tanú 2.:

név: _____

lakóhely:* _____

törzsszám:** _____

aláírás: _____

*: Amennyiben banki dolgozók tanúskodnak, esetükben a Bank székhelyének a címét szükséges feltüntetni. Egyéb esetben a tanúk lakóhelyét, lakóhely hiányában tartózkodási helyét szükséges olvashatóan feltüntetni.

** Kizárólag akkor töltendő, ha a Bank dolgozója a tanú.

*Megjegyzés: Az utolsó oldalon valamennyi aláíró nevét - az aláíráson túlmenően - nyomtatott betűvel is ki kell írni, valamennyi (de csak a szükséges) ügyleti minőségének feltüntetése mellett és minden oldalt (kétoldalas nyomtatás esetén minden lapot) alá kell írnia/szignálni szükséges/ a feleknek. A Bank nevében a cégjegyzők esetében a beosztásuk is feltüntetendő.

Záradék 1

²⁷Alulírott jeltolmács tanúsítom, hogy «Adósnév» Adós számára a szerződés tartalmát teljes körűen elmagyaráztam, annak tartalmát nevezett tudomásul vette, megértette, és az abban foglaltakat egyértelmű akaratának tanúsítása mellett írta alá.

.....
 Jeltolmács neve, aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.:

név: _____

lakóhely:* _____

Tanú 2.:

név: _____

lakóhely:* _____

²⁷ Jeltolmács szükségessége esetén alkalmazandó

törzsszám:**

törzsszám:**

aláírás:

aláírás:

*: Amennyiben banki dolgozók tanúskodnak, esetükben a Bank székhelyének a címét szükséges feltüntetni. Egyéb esetben a tanúk lakóhelyét, lakóhely hiányában tartózkodási helyét szükséges olvashatóan feltüntetni.

** Kizárólag akkor töltendő, ha a Bank dolgozója a tanú.

Záradék 2

²⁸Alulírottak tanúsítjuk, hogy «Adósnév» Adós számára a szerződés szövege elejétől végéig teljes körűen felolvasásra került, azt nevezett tudomásul vette, megértette és az abban foglaltakat egyértelmű akaratának tanúsítása mellett írta alá.

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.:

Tanú 2.:

név:

név:

lakóhely:*

lakóhely:*

törzsszám:**

törzsszám:**

aláírás:

aláírás:

*: Amennyiben banki dolgozók tanúskodnak, esetükben a Bank székhelyének a címét szükséges feltüntetni. Egyéb esetben a tanúk lakóhelyét, lakóhely hiányában tartózkodási helyét szükséges olvashatóan feltüntetni.

** Kizárólag akkor töltendő, ha a Bank dolgozója a tanú.

Záradék 3

²⁹Magyar nyelvet nem értő ügyfélként kijelentem, hogy a jelen szerződés szövege számomra teljes körűen ismert, a szerződést tanúsító személyek egyike azt számomra teljes körűen megmagyarázta, a magyarázatot megértettem és azt, mint akaratommal mindenben megegyezőt írom alá.

.....
ügyfél

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.:

Tanú 2.:

név:

név:

lakóhely:*

lakóhely:*

törzsszám:**

törzsszám:**

aláírás:

aláírás:

*: Amennyiben banki dolgozók tanúskodnak, esetükben a Bank székhelyének a címét szükséges feltüntetni. Egyéb esetben a tanúk lakóhelyét, lakóhely hiányában tartózkodási helyét szükséges olvashatóan feltüntetni.

** Kizárólag akkor töltendő, ha a Bank dolgozója a tanú.

²⁸ Látássérült esetén alkalmazandó

²⁹ Magyar nyelvet nem ismerő szerződő fél esetén alkalmazandó