

## HIRDETMÉNY

**A Duna Takaréknál már nem forgalmazható, szerződéses állományban lévő lakossági hitelek kondícióiról**

**Érvényes: 2023.11.01-től**

A kamatokat, díjakat, jutalékokat vagy lényegesebb szövegbeli módosításokat érintő, legutolsó változások a szövegben kék betűszínnel olvashatóak!

Jelen hirdetés a Duna Takaréknál már nem forgalmazható lakossági hiteltípusok kondícióit tartalmazza. Az itt nem részletezett költségeket, kamatokat, díjakat, jutalékokat és egyéb feltételeket a Duna Takaréknál mindenkor hatályos Hirdetménye tartalmazza. Jelen hirdetés a Duna Takaréknál mindenkor hatályos, Lakossági Hitel Hirdetményével együtt érvényes.

**I. JELZÁLOGHITEL TERMÉKEK**
**I.1. LAKÁSCÉLÚ JELZÁLOGHITEL TERMÉKEK**
**I.1.1. Lakáscélú jelzáloghitel, 5 éves kamatperiódussal**  
 Forint hitel vásárlásra, építésre, bővítésre, felújításra, korszerűsítésre

**Forgalmazását a Bank 2023.03.01-től felfüggesztette**

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékessége	Megfizetés módja
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített, érvényes 2021.12.01-től 2021.12.31-ig	5,40%	havonta	törlesztő részlet
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített, érvényes 2022.01.01-től 2022.01.31-ig	6,45%	havonta	törlesztő részlet
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített, érvényes 2022.02.01-től 2022.03.31-ig	8,50%	havonta	törlesztő részlet
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített, érvényes 2022.04.01-től 2022.07.31-ig	9,20%	havonta	törlesztő részlet
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített, érvényes 2022.08.01-től 2022.08.31-ig	10,70%	havonta	törlesztő részlet
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített, érvényes 2022.09.01-től 2022.10.31-ig	10,90%	havonta	törlesztő részlet
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített, érvényes 2022.11.01-től 2022.12.31-ig	12,60%	havonta	törlesztő részlet
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített, érvényes 2023.01.01-től 2023.01.31-ig	12,70%	havonta	törlesztő részlet
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített, érvényes 2023.02.01-től 2023.02.28-ig	11,30%	havonta	törlesztő részlet
Előtörlesztési díj: (2017. szeptember 1 után kötött szerződések esetében)	1,5 % A Hirdetmény 3. pontja szerint	részleges vagy teljes előtörlesztéskor	egyszeri díj
Egyéb szerződésmódosítási díj:	A fennálló hitelösszeg 0 – 2%-a maximum 100 000 Ft	szerződés módosításkor	egyszeri díj

**I.1.2. Lakáscélú hitelek**  
Forint hitel vásárlásra, építésre, bővítésre, felújításra, korszerűsítésre

**Forgalmazását a Bank 2023.10.09-től felfüggesztette**

Díj megnevezés	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
<b>Kamat változó, évi* **:</b>	3 havi BUBOR + 4,5 %, jelenleg 6,28%, melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál	havonta	törlesztő részlet
<b>Kamat változó, évi*:</b>	3 havi BUBOR + 4,5 %, jelenleg 16,81%, melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál	havonta	törlesztő részlet
<b>Folyósítási díj:</b>	szereződött összeg 1%, de maximum 200 000 Ft	első folyósításkor	egyszeri díj
<b>Előtörlesztési díj:</b> (2017. szeptember 1 után kötött szerződések esetében)	1,5 % A Hirdetmény 3. pontja szerint	részleges és teljes előtörlesztéskor	egyszeri díj
<b>Egyéb szerződésmódosítási díj:</b>	A fennálló hitelösszeg 0-2%-a maximum 100 000 Ft	szerződés- módosításkor	egyszeri díj
<b>Futamidő:</b>	2 - 25 év		
<b>Igényelhető:</b>	Lakás és családi ház vásárlásához, építéshez, bővítésre, felújításra, korszerűsítésre		

\*\*A 2021. december 24-én megjelent, 782/2021. (XII.24.) Korm. rendelet alapján, a referencia kamatláb mértéke, a 2021. október 27. napján érvényes, a Duna Takarékszövetkezet által alkalmazott referencia kamatláb alapján került meghatározásra.

<b>I. 1.3.</b>	<b>Fiatalok és több gyermekes családok részére nyújtott kamattámogatott lakáscélú hitelek a 134/2009.(VI.23.) Korm. Rendelet alapján</b>
----------------	--

**Forgalmazását a Bank 2023.08.18-tól felfüggesztette**

**A korábban megkötött szerződések 2023. január 1-től érvényes kamatai:**

**A 2015. január 1. előtt megkötött szerződésekre vonatkozó kamat:**

A kölcsön kamata üzleti éven (kamatperióduson) belül fix.

	bruttó kamat	ügyfél által fizetendő nettó kamat	állami kamattámogatás mértéke
2009. 10. 01. és 2014.12.31. közötti ügyleteknél*	3,12%	3,12%	0%
2009. 10. 01. és 2014.12.31. közötti ügyleteknél új lakás építés, vásárlás 1 gyermek esetén	15,72%	9,71%	6,01%
2009. 10. 01. és 2014.12.31. közötti ügyleteknél új lakás építés, vásárlás 2 gyermek esetén	15,72%	9,47%	6,25%
2009. 10. 01. és 2014.12.31. közötti ügyleteknél használt lakás korszerűsítése esetén	15,72%	10,92%	4,80%

**A 2015. január 1. után megkötött szerződésekre vonatkozó kamat:**

A kölcsön kamata üzleti éven (kamatperióduson) belül fix.

	bruttó kamat	ügyfél által fizetendő nettó kamat	állami kamattámogatás mértéke
2015. 01. 01. utáni ügyleteknél*	3,62%	3,62%	0%
2015. 01. 01. utáni ügyleteknél új lakás építés, vásárlás 1 gyermek esetén	16,22%	10,21%	6,01%
2015. 01. 01. utáni ügyleteknél új lakás építés, vásárlás 2 gyermek esetén	16,22%	9,97%	6,25%
2015. 01. 01. utáni ügyleteknél használt lakás korszerűsítése esetén	16,22%	11,42%	4,80%

**\*A 2021. december 24-én megjelent, 782/2021. (XII.24.) Korm. rendelet alapján, a referencia kamatláb mértéke, a 2021. október 27. napján érvényes, a Duna Takarékszövetkezet Bank Zrt. által alkalmazott referencia kamatláb alapján került meghatározásra. A 215/2022. (VI. 17.) Korm. rendelet alapján a kamatszámítás ezen szabálya 2023. december 31-ig érvényes.**

A Magyar Állam a kölcsön kamatainak megfizetéséhez – ha a 134/2009. (VI. 23.) Korm. rendelet másként nem rendelkezik – a kölcsön futamidejének lejártáig, de legfeljebb húsz évig nyújt támogatást. Ezt követően az Adósok a kamattámogatás megszűntének időpontjában hatályos hirdetmény szerinti ügyleti kamatot kötelesek megfizetni a Hitelező részére.

egyéb díjak megnevezés	mértéke	esedékesség	megfizetés módja
előtörlesztési díj: (2017. szeptember 1 után kötött szerződések esetében)	1,5% A Hirdetmény 3. pontjában részletezett feltételek szerint	részleges vagy teljes előtörlesztéskor	egyszeri díj

---

Az itt nem részletezett költségeket, kamatokat, díjakat, jutalékokat és egyéb feltételeket a Duna Takarékos Bank Zrt. mindenkor hatályos Hirdetménye tartalmazza.

**További információk:**

Amennyiben a kölcsön törlesztése során

- a) a többgyermekes támogatott személy háztartásában élő eltartott gyermekek száma születés, örökbefogadás, hatósági vagy bírósági határozat alapján növekszik az adós, a házastárs, az élettárs, a bejegyzett élettárs 45. életéve betöltése előtt, vagy
- b) a fiatal támogatott személy többgyerekesé válik az adós, a házastárs, az élettárs, a bejegyzett élettárs 45. életéve betöltése előtt,

úgy a kamattámogatást a 134/2009 (VI.23.) Korm. rendelet 6. § (6) bekezdés szerinti értesítéstől számított második naptári hónaptól kezdődően a kölcsön futamidejéből hátralévő időszakra a magasabb gyermekszám alapján kell számítani.

fiatal: az a háztartásában legfeljebb egy gyermeket nevelő személy, aki

- a) nagykorú egyedülálló és a kölcsönkérelem benyújtása időpontjában nem töltötte be a 35. életévét, vagy
- b) házasságban, bejegyzett élettársi kapcsolatban, illetve élettársi kapcsolatban élő olyan, a kölcsönkérelem benyújtása időpontjában 35. életévét még be nem töltött személy, akinek házastársa, bejegyzett élettársa, illetve élettársa a kölcsönkérelem benyújtása időpontjában nem töltötte be a 35. életévét.

többgyermekes: az a háztartásában legalább két gyermeket nevelő személy, aki

- a) nagykorú egyedülálló és a kölcsönkérelem benyújtása időpontjában nem töltötte be a 45. életévét, vagy
- b) házasságban, bejegyzett élettársi kapcsolatban, illetve élettársi kapcsolatban élő olyan, a kölcsönkérelem benyújtása időpontjában 45. életévét még be nem töltött személy, akinek házastársa, bejegyzett élettársa, illetve élettársa a kölcsönkérelem benyújtása időpontjában nem töltötte be a 45. életévét.

Az Adósok kamattámogatásra csak a le nem járt tőketartozásuk után jogosultak, lejárt tőketartozás esetén, valamint a teljes kölcsöntartozás, és járulékaiknak egy összegben történő esedékessé válása esetén az Adósok az ügyleti kamat mindenkor mértékét kötelesek megfizetni.

A késedelmi kamat éves mértékének százalékklába mind a kölcsöntőke, mind a hiteldíj fizetési késedelem esetén: az adósok által fizetendő kamat éves mértékének a késedelembe esés időpontja szerinti százalékklába, plusz a késedelembe esés előtti utolsó napon az adott kölcsönügyletre irányadó állami támogatás éves százalékos mértéke, plusz a késedelem időszakában a Ptk. 301. § (3) bekezdése szerinti kamatmérték százalékklábanak együttes összege, de legalább a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mérték.

A kamatváltozás nem vonatkozik a felmondott, valamint a lejárt hitelekre.

<b>I.1.4.</b>	<b>Otthonfelújítási kölcsön kamattámogatással</b> 17/2016.(II.10.) Korm. Rendelet alapján
---------------	--

**Forgalmazását a Bank 2023.01.01-től felfüggesztette**

A hirdetésben szereplő otthonfelújítási kölcsön kamattámogatása Magyarország Kormánya által nyújtott támogatás.



megnevezése	ügyleti kamat	támogatás mértéke	ügyfél által fizetett kamat
gyermeket nevelő családok otthonfelújítási kamattámogatásos hitele	12,71%	9,71%	3,00%

egyéb díjak megnevezés	mértéke	esedékesség	megfizetés módja
előtörlesztési díj	1,5% A Hirdetmény 3. pontjában részletezett feltételek szerint	részleges vagy teljes előtörlesztéskor	egyszeri díj
előtörlesztési díj: otthonfelújítási támogatás, a Kincstár támogató okirata alapján hitelszámlára történő jóváírásakor:	díjmentes	---	---
egyéb szerződésmódosítási díj	A fennálló hitelösszeg 2%-a maximum 100 000 Ft	szerződésmódosítás és aláírásával egyidejűleg	egyszeri díj

Az ügyleti kamat mértéke megegyezik a havi rendszerességgel közzétett 5 éves állampapírhozam – ennek hiányában a referenciahozam – 130 %-a, növelve a kamatfelár mértékével.

Kamatfelár mértéke: fix, évi 3,00 %.

<b>5 éves futamidejű ÁKK kamat kamattámogatott lakáshitelhez:</b>	<b>2023.11.01. – 2023.11.30.</b>	<b>7,47%</b>
---	----------------------------------	--------------

A kölcsön kamatperiódusa 5 év.

A Magyar Állam a kölcsön kamatainak megfizetéséhez – ha a 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet másként nem rendelkezik – a kölcsön futamidejének lejártáig, de legfeljebb tíz évig nyújt támogatást.

Az Adósok kamattámogatásra csak a le nem járt tőketartozásuk után jogosultak, lejárt tőketartozás esetén, valamint a teljes kölcsöntartozás és járulékainak egy összegben történő esedékessé válása esetén az Adósok az ügyleti kamat mindenkor mértékét kötelesek megfizetni.

<b>I.1.5.</b>	<b>Devizahitelt kiváltó hitel II.</b>
---------------	---------------------------------------

**Forgalmazása: 2011.10.17-től 2011.12.31-ig**

Díj megnevezés	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kamat évi	2012.06.30.-ig 3 havi BUBOR+1 %, 2012.07.01.-től 3 havi BUBOR+ 3 %	havonta	törlesztő részlet
Kezelési költség	0%		
Zárlati költség az induló tőke összeg:	0 / 1,19 ezreléke maximum 49.900 Ft		
Előtörlesztés	0-2% A Hirdetmény 3. pontjában részletezett feltételek szerint		
Egyösszegű visszafizetés	0-2% A Hirdetmény 3. pontjában részletezett feltételek szerint		
Egyéb szerződésmódosítási díj	A hitelösszeg 0-2%-a		

<b>I. 1.6.</b>	<b>Devizahitelt kiváltó hitel III.</b>
----------------	--

**Forgalmazása: 2011.12.07-től 2012.01.04-ig**

Díj megnevezés	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kamat évi	3 havi BUBOR+ 3 %	havonta	törlesztő részlet
Kezelési költség	0%		
Zárlati költség az induló tőke összeg:	0 / 1,19 ezreléke maximum 49.900 Ft		
Előtörlesztés	0-2% A Hirdetmény 3. pontjában részletezett feltételek szerint		
Egyösszegű visszafizetés	0-2% A Hirdetmény 3. pontjában részletezett feltételek szerint		
Egyéb szerződésmódosítási díj	A hitelösszeg 0-2%-a		

<b>I.1.7.</b>	<b>LAKÁSCÉLÚ HITEL - Az AUDI HUNGÁRIA Zrt. dolgozói részére, kedvező feltételekkel ajánlott lakáscélú hitel</b>
---------------	---

**Forgalmazását a Bank 2021.01.01-től felfüggesztette**

Megnevezés	Mérték
<b>Kamat változó, évi:</b>	3 havi BUBOR + 2,5% melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál
<b>Futamidő:</b>	2 – 25 év
<b>Előtörlesztés díja:</b>	az előtörlesztett összeg 1%-a, minimum 5 000 Ft, maximum 20 000 Ft (a 2009. évi CLXIII. tv. rendelkezései alapján)
<b>Egyéb szerződésmódosítási díj:</b>	a fennálló hitel összeg 2 %-a, minimum 5.000 Ft maximum 20.000 Ft

<b>I.1.8.</b>	<p><b>LAKÁSCÉLÚ JELZÁLOGHITEL REFERENCIA ALAPKAMATTAL</b>  <i>Munkavállalói kedvezményes kondíciós lista 2.</i>  <i>A munkáltató és a Duna Takarékszövetkezet Zrt. együttműködésével, a munkáltató cég munkavállalói számára igénybe vehető kedvezményekkel</i></p>
---------------	---

**Forgalmazását a Bank 2023.10.09-től felfüggesztette**

Díj megnevezés	Mértéke
<b>Kamat változó, évi:</b>	3 havi BUBOR + 2,5%, jelenleg 14,81% melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál
<b>Folyósítási díj:</b>	szereződött összeg 0,5%-a, maximum 200 000 Ft
<b>Előtörlesztési díj:</b> (2017. szeptember 1 után kötött szerződések esetében)	1,5 % A Lakossági Hitel Hirdetmény 3. pontjában részletezett feltételek szerint
<b>Egyéb szerződésmódosítási díj:</b>	A fennálló hitelösszeg 2 %-a, maximum 100 000 Ft

<b>I.1.9.</b>	<p><b>LAKÁSCÉLÚ JELZÁLOGHITEL REFERENCIA ALAPKAMATTAL</b>  <i>Munkavállalói kedvezményes kondíciós lista 3.</i>  <i>A munkáltató és a Duna Takarékszövetkezet Zrt. együttműködésével, a munkáltató cég munkavállalói számára igénybe vehető kedvezményekkel</i></p>
---------------	---

**Forgalmazását a Bank 2023.10.09-től felfüggesztette**

Díj megnevezés	Mértéke
<b>Kamat változó, évi:</b>	3 havi BUBOR + 3,5%, jelenleg 15,81% melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál
<b>Folyósítási díj:</b>	szereződött összeg 1 %-a, maximum 200 000 Ft
<b>Előtörlesztési díj:</b> (2017. szeptember 1 után kötött szerződések esetében)	1,5 % A Lakossági Hitel Hirdetmény 3. pontjában részletezett feltételek szerint
<b>Egyéb szerződésmódosítási díj:</b>	A fennálló hitelösszeg 2%-a, maximum 100 000 Ft



<b>I.2.</b>	<b>INGATLANCÉLÚ JELZÁLOGHITEL TERMÉKEK</b>
-------------	--

<b>I. 2.1.</b>	<b>Ingyen hitel jelzálogfedezettel</b> (nem lakóingatlanok minősülő ingatlanok esetében nyújtott vásárlási, felújítási, bővítési, korszerűsítési hitelek)
----------------	--

<b>Forgalmazását a Bank 2023.10.09-től felfüggesztette</b>
--

Díj megnevezés	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
<b>Kamat változó, évi* **:</b>	3 havi BUBOR + 5,5%, jelenleg 7,28% melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál	havonta	törlesztő részlet
<b>Kamat változó, évi*:</b>	3 havi BUBOR + 5,5%, jelenleg 17,81% melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál	havonta	törlesztő részlet
<b>Folyósítási díj:</b>	szereződött összeg 1%, de maximum 200 000 Ft	első folyósításkor	egyszeri díj
<b>Előtörlesztési díj:</b> (2017. szeptember 1 után kötött szerződések esetében)	1,5 % A Hirdetmény 3. pontja szerint	részleges vagy teljes előtörlesztéskor	egyszeri díj
<b>Egyéb szerződésmódosítási díj:</b>	A fennálló hitelösszeg 0 – 2 %-a maximum 100 000 Ft	szerződés módosításkor	egyszeri díj
<b>Futamidő:</b>		2 – 25 év	
<b>Felvehető hitelösszeg minimuma:</b>		1 000 000 Ft	

\*\*A 2021. december 24-én megjelent, 782/2021. (XII.24.) Korm. rendelet alapján, a referencia kamatláb mértéke, a 2021. október 27. napján érvényes, a Duna Takarékszövetkezet által alkalmazott referencia kamatláb alapján került meghatározásra.

<b>I.3.</b>	<b>SZABADFELHASZNÁLÁSÚ JELZÁLOGHITEL TERMÉKEK</b>
-------------	---

<b>I.3.1.</b>	<b>Szabad felhasználású vagy egyéb (nem lakáscélú) ingatlan jelzáloghitel, 5 éves kamatperiódussal (felhasználási célhoz nem kötött)</b>
---------------	--

**Forgalmazását a Bank 2023.03.01-től felfüggesztette**

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékessége	Megfizetés módja
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített, érvényes 2021.12.01-től 2021.12.31-ig	6,90%	havonta	törlesztő részlet
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített: érvényes 2022.01.01-től 2022.01.31-ig	7,95%	havonta	törlesztő részlet
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített: érvényes 2022.02.01-től 2022.03.31-ig	9,50%	havonta	törlesztő részlet
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített: érvényes 2022.04.01-től 2022.07.31-ig	10,20%	havonta	törlesztő részlet
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített: érvényes 2022.08.01-től 2022.08.31-ig	11,70%	havonta	törlesztő részlet
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített: érvényes 2022.09.01-től 2022.09.30-ig	11,90%	havonta	törlesztő részlet
Kamat változó, 5 éves kamatperiódusban rögzített: érvényes 2022.10.01-től 2023.02.28-ig	13,70%	havonta	törlesztő részlet
Előtörlesztési díj: (2017. szeptember 1 után kötött szerződések esetében)	1,5% A Hirdetmény 3. pontja szerint	részleges vagy teljes előtörlesztéskor	egyszeri díj
Egyéb szerződésmódosítási díj:	A fennálló hitelösszeg 0 – 2%-a maximum 100 000 Ft	szerződés módosításkor	egyszeri díj

<b>I.3.2.</b>	<b>Jelzáloghitel</b> (felhasználási célhoz nem kötött)
---------------	---

**Forgalmazását a Bank 2023.10.09-től felfüggesztette**

Díj megnevezés	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
<b>Kamat változó, évi * **:</b>	3 havi BUBOR + 6 %, jelenleg 7,78% melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál	havonta	törlesztő részlet
<b>Kamat változó, évi *:</b>	3 havi BUBOR + 6 %, jelenleg 18,31% melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál	havonta	törlesztő részlet
<b>Folyósítási díj:</b>	szereződött összeg 1%, de maximum 200 000 Ft	első folyósításkor	egyszeri díj
<b>Előtörlesztési díj:</b> (2017. szeptember 1 után kötött szerződések esetében)	1,5 % A Hirdetmény 3. pontja szerint	részleges vagy teljes előtörlesztéskor	egyszeri díj
<b>Egyéb szerződésmódosítási díj:</b>	A fennálló hitelösszeg 0 – 2 %-a maximum 100 000 Ft	szerződés módosításkor	egyszeri díj
<b>Futamidő:</b>	2 - 25 év		

\*\*A 2021. december 24-én megjelent, 782/2021. (XII.24.) Korm. rendelet alapján, a referencia kamatláb mértéke, a 2021. október 27. napján érvényes, a Duna Takarékszövetkezet által alkalmazott referencia kamatláb alapján került meghatározásra.

<b>I.3.3.</b>	<b>JELZÁLOGHITEL (HUF) - FELHASZNÁLÁSI CÉLHOZ NEM KÖTÖTT</b> Az AUDI HUNGÁRIA Zrt. dolgozói részére, kedvező feltételekkel nyújtott hitel
---------------	--

**Forgalmazását a Bank 2021.01.01-től felfüggesztette**

Díj megnevezés	Mértéke
<b>Kamat változó, évi:</b>	3 havi BUBOR + 3% melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál
<b>Folyósítási díj:</b>	szereződött összeg 1%-a, maximum (egyszeri) 200 000 Ft
<b>Maximális futamidő:</b>	240 hó
<b>Előtörlesztés díja:</b>	az előtörlesztett összeg 1%-a (a 2009. évi CLXIII. tv. rendelkezései alapján)
<b>Egyéb szerződésmódosítási díj:</b>	a fennálló hitel összeg 2 %-a, minimum 5.000 Ft maximum 20.000 Ft

<b>I.3.4.</b>	<p><b>JELZÁLOGHITEL REFERENCIA ALAPKAMATTAL– felhasználási célhoz nem kötött</b></p> <p>Munkavállalói kedvezményes kondíciós lista 2. A munkáltató és a Duna Takarékszövetkezet Zrt. együttműködésével, a munkáltató cég munkavállalói számára igénybe vehető kedvezményekkel</p>
---------------	---

**Forgalmazását a Bank 2023.10.09-től felfüggesztette**

Díj megnevezés	Mértéke
<b>Kamat változó, évi:</b>	3 havi BUBOR + 3 %, jelenleg 15,31% melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál
<b>Folyósítási díj:</b>	szereződött összeg 1%, maximum 200.000 Ft
<b>Előtörlesztési díj:</b> (2017. szeptember 1 után kötött szerződések esetében)	1,5 % A Lakossági Hitel Hirdetmény 3. pontjában részletezett feltételek szerint
<b>Egyéb szerződésmódosítási díj:</b>	A fennálló hitelösszeg 2 %-a, maximum 100 000 Ft

<b>I.3.5.</b>	<p><b>JELZÁLOGHITEL Szabadfelhasználású vagy egyéb (nem lakáscélú) ingatlan jelzáloghitel, referencia kamattal (HUF) - felhasználási célhoz nem kötött</b></p> <p>Munkavállalói kedvezményes kondíciós lista 3. A munkáltató és a Duna Takarékszövetkezet Zrt. együttműködésével, a munkáltató cég munkavállalói számára igénybe vehető kedvezményekkel</p>
---------------	---

**Forgalmazását a Bank 2023.10.09-től felfüggesztette**

Díj megnevezés	Mértéke
<b>Kamat változó, évi:</b>	3 havi BUBOR + 5%, jelenleg 17,31% melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál
<b>Folyósítási díj:</b>	szereződött összeg 1 %-a, maximum 200.000 Ft
<b>Előtörlesztési díj:</b> (2017. szeptember 1 után kötött szerződések esetében)	1,5 % A Lakossági Hitel Hirdetmény 3. pontjában részletezett feltételek szerint
<b>Egyéb szerződésmódosítási díj:</b>	A fennálló hitelösszeg 2%-a, maximum 100 000 Ft

## II. SZEMÉLYI KÖLCSÖN TERMÉKEK

### II. 1. Duna Express személyi kölcsön

**Forgalmazását a Bank 2022.01.01-től felfüggesztette**

Díj megnevezése	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kamat (évi): (futamidő végéig fix)	13,80%	havonta	törlesztő részlet
Előtörlesztési díj:	1% A Hirdetmény 3. pontja szerint	részleges vagy teljes előtörlesztéskor	egyszeri díj
Egyéb szerződésmódosítási díj:	A fennálló hitelösszeg 0-2%-a maximum 100 000 Ft	szerződés módosításkor	egyszeri díj

### II.2. Személyi kölcsön „akciós1” kamattal

**Forgalmazását a Bank 2020.03.01-től megszüntette**

Személyi kölcsön „akciós1” kamattal		Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kamat: évi (futamidő végéig fix)	havi, rendszeres jóváírás érkeztetése esetén	9,80% - 15,00%	havonta	törlesztő részlet
	nincs havi jóváírás érkeztetése	11,00% - 18,00%		
Előtörlesztési díj:		1% A Hirdetmény 3. pontja szerint	részleges vagy teljes előtörlesztéskor	egyszeri díj
Egyéb szerződésmódosítási díj:		A fennálló hitelösszeg 0 - 2%-a	szerződés módosításkor	egyszeri díj

<b>II.3.</b>	<b>Dupla akciós személyi kölcsön</b>
--------------	--------------------------------------

<b>Forgalmazását a Bank 2020.03.01-től megszüntette</b>
---

Dupla akciós személyi kölcsön		Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kamat: évi (futamidő végéig fix)	meglévő ügyfeleinknek, a Banknál vezetett számlára, havi, rendszeres jóváírás érkezése esetén	8,9%	havonta	törlesztő részlet
	egyéb esetekben	9,8%		
Előtörlesztési díj:		1% A Hirdetmény 3. pontja szerint	részleges vagy teljes előtörlesztéskor	egyszeri díj
Egyéb szerződésmódosítási díj:		A fennálló hitelösszeg 0 - 2%-a	szerződés módosításkor	egyszeri díj

<b>II.4.</b>	<b>SZEMÉLYI KÖLCSÖN (HUF)</b> A munkáltató vállalkozás és a Duna Takarékszövetkezet Zrt. együttműködésével, a munkáltató cég munkavállalói számára nyújtott személyi kölcsön (Munkavállalói kondíciós lista 2. és Munkavállalói kondíciós lista 3. hirdetések alapján)
--------------	--

<b>Forgalmazását a Bank 2020.03.19-től felfüggesztette</b>
--

Díj megnevezés	Mértéke
Kamat változó, évi:	16% (számlavezetés és munkabér átutalás esetén) 18% (nem Duna Takarékszövetkezet számlára érkező munkabér esetén)
Kamatozás típusa:	legfeljebb 3 éves futamidejű személyi kölcsön
	3 évet meghaladó futamidejű személyi kölcsön
	2019.01.01-től kötött szerződések esetén
2018.12.31-ig megkötött szerződések esetén	fix
2019.01.01-től kötött szerződések esetén	változó, 3 éves kamatperiódusban fix kamatozású. Kamatmódosítás a H1K kamatváltoztatási mutató figyelembe vételével történhet
Maximális hitelösszeg:	4 000 000 Ft
Maximális futamidő:	84 hónap
Előtörlesztés díja:	az előtörlesztett összeg 0,5 vagy 1%-a (a 2009. évi CLXIII. tv. rendelkezései alapján)
Egyéb szerződésmódosítási díj:	a fennálló hitel összeg 2 %-a, maximum 100 000 Ft

<b>II.5.</b>	<b>SZEMÉLYI KÖLCSÖN (HUF)</b> Az AUDI HUNGÁRIA Zrt. dolgozói részére, kedvező feltételekkel nyújtott személyi kölcsön
--------------	--

**Forgalmazását a Bank 2020.03.19-től felfüggesztette**

Díj megnevezés	Mértéke
Kamat változó, évi:	mindenkori jegybanki alapkamat + 6% melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál
Maximális hitelösszeg:	4 000 000 Ft
Maximális futamidő:	84 hó
Előtörlesztés díja:	az előtörlesztett összeg 0,5%-a vagy 1%-a (a 2009. évi CLXIII. tv. rendelkezései alapján)
Egyéb szerződésmódosítási díj:	a fennálló hitel összeg 2 %-a

**III. FOLYÓSZÁMLA HITELKERET TERMÉKEK**

**III.1. Lakossági fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret (folyószámla-hitel)**

**Forgalmazását a Bank 2023.08.01-től felfüggesztette**

Díj megnevezés	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
Kamat fix, évi:	24%	havonta	törlesztő részlet
Rendelkezésre tartási díj, évi:	0 - 2%	havonta	kamattal együtt, rendelkezésre tartott összeg után
Futamidő:	12 hó		
Felvehető hitelösszeg:	50 000 - 1 500 000 Ft (A hitelkeret összege a fizetési számlára havi rendszerességgel érkező átlagos jövedelem 1 – 3 havi összege, de minimum 50 000 Ft és maximum 1 500 000 Ft.)		

**III.2. „HŰSÉG” Lakossági fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret (folyószámla-hitel) legalább 5 éves számlavezetési múlttal rendelkező ügyfelek részére adható**

**Forgalmazását a Bank 2023.08.01-től felfüggesztette**

Díj megnevezés	Mértéke	Esedékesség	Megfizetés módja
2013. október 15-től kötött új szerződésekre vonatkozóan:			
Kamat változó, évi:	mindenkori jegybanki alapkamat + 10 - 12 % melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál	havonta	törlesztő részlet
Rendelkezésre tartási díj, évi:	1%	havonta	kamattal együtt, rendelkezésre tartott összeg után

2013. október 15. előtt szerződött ügyleteknél, szerződésmódosításig vagy a következő éves felülvizsgálat időpontjáig:

<b>Kamat változó, évi:</b>	mindenkori jegybanki alapkamat + 5 - 7 % melynek mértéke nem lehet kevesebb 0,0%-nál	havonta	törlesztő részlet
<b>Rendelkezésre tartási díj, évi:</b>	0 – 1%	havonta	kamattal együtt, rendelkezésre tartott összeg után
<b>Futamidő:</b>	12 hó		
<b>Felvehető hitelösszeg:</b>	50 000 - 1 500 000 Ft (A hitelkeret összege a fizetési számlára havi rendszerességgel érkező átlagos jövedelem 1 – 3 havi összege, de minimum 50 000 Ft és maximum 1 500 000 Ft.)		

**III.3. FOLYÓSZÁMLA HITEL (HUF)** A munkáltató vállalkozás és a Duna Takarékszövetkezet Bank Zrt. együttműködésével, a munkáltató cég munkavállalói számára nyújtott személyi kölcsön (Munkavállalói kondíciós lista 2. alapján)

**Forgalmazását a Bank 2020.03.19-től felfüggesztette**

Díj megnevezés	Mértéke
<b>Kamat fix, évi:</b>	15%
<b>Rendelkezésre tartási díj évi:</b>	2%

**III.4. FOLYÓSZÁMLA HITEL -** Az AUDI HUNGÁRIA Zrt. dolgozói részére, kedvező feltételekkel nyújtott folyószámlahitel kondíciói

**Forgalmazását a Bank 2020.03.19-től felfüggesztette**

Díj megnevezése	Mértéke
<b>Kamat fix, évi:</b>	15%
<b>Rendelkezésre tartási díj (évi):</b>	2%
<b>Maximum hitelösszeg:</b>	a folyószámlára érkező 1-3 havi nettó munkabérenak megfelelő összeg lehet

**III.5. FOLYÓSZÁMLA HITEL -** A munkáltató vállalkozás és a Duna Takarékszövetkezet Bank Zrt. együttműködésével, a munkáltató cég munkavállalói számára nyújtott személyi kölcsön (Munkavállalói kondíciós lista 3. alapján)

**Forgalmazását a Bank 2023.08.01-től felfüggesztette**

Díj megnevezés	Mértéke
<b>Kamat fix évi:</b>	18%
<b>Rendelkezésre tartási díj évi:</b>	2%
<b>Maximum hitelösszeg:</b>	a folyószámlára érkező 1-3 havi nettó munkabérenak megfelelő összeg lehet



#### IV. HITELKÁRTYA TERMÉKEK

##### IV.1. Hitelkártya (MasterCard Unembossed Hitelkártya)

##### Forgalmazását a Bank 2020.03.19-től felfüggesztette

Díj megnevezése	Mértéke
Kamat fix, évi:	30%
Rendelkezésre tartási díj:	nincs
Kezelési költség:	nincs
Felvehető hitelkeret összege:	50 000 – 500 000 Ft
Minimális törlesztő részlet:	a fennálló hiteltartozás 10%-a
Minimum fizetendő összeg fizetési határideje:	elszámolási időszak utolsó napjától számított 15 nap
Esedékes törlesztés elmaradása esetén fizetendő díj:	1 000 Ft / hó
Elszámolás napja:	minden hónap 25-e, amennyiben ez a nap munkaszüneti nap, úgy az azt követő munkanap

A MasterCard Unembossed Hitelkártyára vonatkozó további költségeket és díjakat (kártyadíj, tranzakciós díjak, egyéb költségek) a Duna Takaréknál Bank Zrt. Bankkártya hirdetménye tartalmazza.

Az itt nem említett díjak, jutalékok, költségek és egyéb információk a Bank mindenkor hatályos Hirdetménye szerint kerülnek megállapításra.

#### V. TÁMOGATÁSOK

##### V.1. AUDI HUNGARIA Zrt. által nyújtott munkáltatói támogatások költségei:

##### Forgalmazását a Bank 2021.01.01-től felfüggesztette

Amennyiben az AUDI HUNGÁRIA Zrt. munkavállalója a munkáltatói támogatás mellé egyéb hitelt is igényel a Duna Takaréktól:	díjmentes
Amennyiben az AUDI HUNGÁRIA Zrt. munkavállalója a munkáltatói támogatás mellé nem vesz igénybe egyéb hitelt:	díjmentes
Amennyiben az AUDI HUNGÁRIA Zrt. munkavállalója a munkáltatói támogatás mellé nem a Duna Takaréknál vesz igénybe hitelt:	10.000 Ft ügyintézési díj

**VI. KEDVEZMÉNYEK****VI.1. Kamatkedvezmény 3.****A kedvezmény nyújtását a Bank 2020.03.01-től visszavonta**

Kamatkedvezmény 3. igénybevételének feltétele: Az Adós vagy Adóstárs Duna Takaréknél vezetett lakossági fizetési számláján havi 1 000 000 Ft-ot meghaladó, rendszeres jóváírás vállalása. Az elérhető kedvezmény maximum mértéke: a meghirdetett, standard kamat mínusz 2,5 %.

A havi, rendszeres jóváíráshoz kötött *Kamatkedvezmény 3-t* a feltétel teljesüléséig lehet igénybe venni. A kedvezmény mértékének megállapítása a hitelbírálatkori számlajóváírás nagysága alapján történik. A feltétel nem teljesítése esetében a Bank a kamatkedvezményt visszavonhatja.

**VI.2. Kamatkedvezmény 5.****A kedvezmény nyújtását a Bank 2020.03.01-től visszavonta**

Kamatkedvezmény 5. igénybevételének feltétele: ügynöki hálózaton keresztül benyújtott hiteligénylések esetében, rendkívüli, időszakos kamatkedvezmény a „Kamatkedvezmény 4”-en felül további 0,5%.

**A Duna Takaréknél Bank Zrt. fiókhálózata:**

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| ◆ Bajna            | ◆ Jánossomorja    |
| ◆ Budapest         | ◆ Máriakálnok     |
| ◆ Dorog            | ◆ Mosonmagyaróvár |
| ◆ Felcsút          | ◆ Nyergesújfalu   |
| ◆ Fertőszentmiklós | ◆ Sárísáp         |
| ◆ Győr - Belváros  | ◆ Tát             |
| ◆ Halászi          |                   |

**Központi információ:**

✉: 9022 Győr, Árpád út 93.

☎: 06 96/ 550 720

Web: [www.dtbank.hu](http://www.dtbank.hu)