

**Tisztelt Érdeklődő!**

Az alábbi táblázatokban bemutatjuk a törlesztőrészek rendszeres jövedelemhez viszonyított arányának várható változását a rendszeres jövedelem, valamint a kamat változásának függvényében.

A bemutatott mintában rendszeres jövedelemnek a Központi Statisztikai Hivatal által a **2023. év IV. negyedévére** vonatkozó, alkalmazásban állók havi nettó átlagkeresetét, forintban vesszük, majd végig vezetjük ennek negatív és pozitív irányú %-os változását.

A táblázatban látható, hogy a rendszeres jövedelem hány százaléka a törlesztőrészlet.

A táblázatban a hitelösszeg, futamidő, kamat mintaként kerül bemutatásra. A kalkulációkban az MBH Duna Bank Zrt. által reprezentatívnak tekintett hitelösszeget, futamidőt, hitelkamatot és havi törlesztőrészletet tüntettük fel.

A hitel típusa: <b>Duna Optimum személyi kölcsön</b>		A hitel összege: <b>2 000 000 Ft</b>	A hitel futamideje: <b>60 hónap</b>			
A hitel kamata: évi <b>16,50 %</b> (futamidő végéig fix)		Kamat emelkedése				
Rendszeres jövedelem változása		0,0 %	1,0 %	2,0 %	3,0 %	
<b>-30 % változás</b>	294 583 Ft	16,71% 49 220 Ft	/	/	/	
<b>-20 % változás</b>	336 666 Ft	14,62% 49 220 Ft	/	/	/	
<b>-10 % változás</b>	378 750 Ft	13,00% 49 220 Ft	/	/	/	
<b>0 % változás</b>	420 833 Ft	11,70% 49 220 Ft	/	/	/	
<b>+10 % változás</b>	462 916 Ft	10,63% 49 220 Ft	/	/	/	
<b>+20 % változás</b>	505 000 Ft	9,75% 49 220 Ft	/	/	/	
<b>+30 % változás</b>	547 083 Ft	9,00% 49 220 Ft	/	/	/	

A hitel típusa: <b>Duna Perfekt személyi kölcsön</b>		A hitel összege: <b>3 000 000 Ft</b>	A hitel futamideje: <b>60 hónap</b>			
A hitel kamata: évi <b>20,99%</b> (futamidő végéig fix)		Kamat emelkedése				
Rendszeres jövedelem változása		0,0 %	1,0 %	2,0 %	3,0 %	
<b>-30 % változás</b>	294 583 Ft	27,63% 81 400 Ft	/	/	/	
<b>-20 % változás</b>	336 666 Ft	24,18% 81 400 Ft	/	/	/	
<b>-10 % változás</b>	378 750 Ft	21,49% 81 400 Ft	/	/	/	
<b>0 % változás</b>	420 833 Ft	19,34% 81 400 Ft	/	/	/	
<b>+10 % változás</b>	462 916 Ft	17,58% 81 400 Ft	/	/	/	
<b>+20 % változás</b>	505 000 Ft	16,12% 81 400 Ft	/	/	/	
<b>+30 % változás</b>	547 083 Ft	14,88% 81 400 Ft	/	/	/	

A hitel típusa: <b>Jelzálog kölcsön</b>		A hitel összege: <b>12 000 000 Ft</b>	A hitel futamideje: <b>240 hónap</b>			
A hitel kamata: évi <b>6,79%</b> , kamatozás módja: <b>10 éves kamatperiódus alatt fix</b>		Kamat emelkedése				
Rendszeres jövedelem változása		0,0 %	1,0 %	2,0 %	3,0 %	
<b>-30 % változás</b>	294 583 Ft	31,28% 92 140 Ft	33,83% 99 650 Ft	36,43% 107 330 Ft	39,13% 115 260 Ft	
<b>-20 % változás</b>	336 666 Ft	27,37% 92 140 Ft	29,60% 99 650 Ft	31,88% 107 330 Ft	34,24% 115 260 Ft	
<b>-10 % változás</b>	378 750 Ft	24,33% 92 140 Ft	26,31% 99 650 Ft	28,34% 107 330 Ft	30,43% 115 260 Ft	
<b>0 % változás</b>	420 833 Ft	21,89% 92 140 Ft	23,68% 99 650 Ft	25,50% 107 330 Ft	27,39% 115 260 Ft	
<b>+10 % változás</b>	462 916 Ft	19,90% 92 140 Ft	21,53% 99 650 Ft	23,19% 107 330 Ft	24,90% 115 260 Ft	
<b>+20 % változás</b>	505 000 Ft	18,25% 92 140 Ft	19,73% 99 650 Ft	21,25% 107 330 Ft	22,82% 115 260 Ft	
<b>+30 % változás</b>	547 083 Ft	16,84% 92 140 Ft	18,21% 99 650 Ft	19,62% 107 330 Ft	21,07% 115 260 Ft	

A hitel típusa: <b>Jelzálog kölcsön</b>		A hitel összege: <b>12 000 000 Ft</b>	A hitel futamideje: <b>240 hónap</b>			
A hitel kamata: évi <b>6,40%</b> , kamatozás módja: <b>5 éves kamatperiódus alatt fix</b>		Kamat emelkedése				
Rendszeres jövedelem változása		0,0 %	1,0 %	2,0 %	3,0 %	
<b>-30 % változás</b>	294 583 Ft	31,28% 89 400 Ft	33,83% 96 740 Ft	36,43% 104 330 Ft	39,13% 112 160 Ft	
<b>-20 % változás</b>	336 666 Ft	27,37% 89 400 Ft	29,60% 96 740 Ft	31,88% 104 330 Ft	34,24% 112 160 Ft	
<b>-10 % változás</b>	378 750 Ft	24,33% 89 400 Ft	26,31% 96 740 Ft	28,34% 104 330 Ft	30,43% 112 160 Ft	
<b>0 % változás</b>	420 833 Ft	21,89% 89 400 Ft	23,68% 96 740 Ft	25,50% 104 330 Ft	27,39% 112 160 Ft	
<b>+10 % változás</b>	462 916 Ft	19,90% 89 400 Ft	21,53% 96 740 Ft	23,19% 104 330 Ft	24,90% 112 160 Ft	
<b>+20 % változás</b>	505 000 Ft	18,25% 89 400 Ft	19,73% 96 740 Ft	21,25% 104 330 Ft	22,82% 112 160 Ft	
<b>+30 % változás</b>	547 083 Ft	16,84% 89 400 Ft	18,21% 96 740 Ft	19,62% 104 330 Ft	21,07% 112 160 Ft	

Kelt: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Fogyasztó neve

\_\_\_\_\_  
Fogyasztó neve

\_\_\_\_\_  
Ügyintéző neve

\_\_\_\_\_  
Fogyasztó aláírása

\_\_\_\_\_  
Fogyasztó aláírása

\_\_\_\_\_  
Hitelező aláírása