|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **A képen Betűtípus, szöveg, Grafika, tipográfia látható  Automatikusan generált leírás** | **Bank tölti ki:** | |
| beérkezés időpontja: |  |
| iktatószám: |  |
| ügyintéző: |  |
| megjegyzés: |  |

|  |
| --- |
| **KÉRELEM**  **LAKOSSÁGI SZABAD FELHASZNÁLÁSÚ, KAMATPERIÓDUS ALATT FIX KAMATOZÁSÚ JELZÁLOGHITEL IGÉNYBEVÉTELÉHEZ** |

|  |  |
| --- | --- |
| **A választott kamatperiódus hossza** | |
| **□** | 5 évig rögzített |
| **□** | 10 évig rögzített |

|  |
| --- |
| 1. **Igénylők adatai** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Igénylő 1.** | |  | **Igénylő 2.** | |
| Családnév: |  |  | Családnév: |  |
| Utónév: |  |  | Utónév: |  |
| Születési név: |  |  | Születési név: |  |
| Anyja születési neve: |  |  | Anyja születési neve: |  |
| Születési idő: |  |  | Születési idő: |  |
| Születési hely: |  |  | Születési hely: |  |
| Családi állapot: |  |  | Családi állapot: |  |
| Eltartottak száma: |  |  | Eltartottak száma: |  |
| Állampolgárság: |  |  | Állampolgárság: |  |
| Személy azonosító igazolvány típusa, száma: |  |  | Személy azonosító igazolvány típusa, száma: |  |
| Lakcím: |  |  | Lakcím: |  |
| Levelezési cím: |  |  | Levelezési cím: |  |
| Telefonszám\*: |  |  | Telefonszám\*: |  |
| e-mail cím\*: |  |  | e-mail cím\*: |  |

*\*ügyfél hozzájárulása esetén kitöltendő!*

|  |
| --- |
| 1. **Munkhelyi adatok** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Igénylő 1.** | | |  | **Igénylő 2.** | | |
| Munkahely neve: |  | |  | Munkahely neve: |  | |
| Munkahely címe: |  | |  | Munkahely címe: |  | |
| Foglalkoztatás minősége: | alkalmazott | nyugdíjas |  | Foglalkozási viszony: | alkalmazott | nyugdíjas |
| GYED/GYES/ /CSED | egyéni vállalkozó |  | GYED/GYES/ /CSED | egyéni vállalkozó |
| Munkaviszony kezdete jelenlegi cégnél: |  | |  | Munkaviszony kezdete jelenlegi cégnél: |  | |
| Határozatlan vagy határozott időre szól |  | |  | Határozatlan vagy határozott időre szól |  | |
| Határozott időre szóló munkaviszony vége: |  | |  | Határozott időre szóló munkaviszony vége: |  | |
| Havi nettó jövedelem összege: |  | |  | Havi nettó jövedelem összege: |  | |
| Beltagja-e betéti-, közkereseti társaságnak? |  | |  | Beltagja-e betéti-, közkereseti társaságnak? |  | |
| A társaság adószáma: |  | |  | A társaság adószáma |  | |
| Rendelkezik-e másodlagos munkaviszonnyal? | igen | nem |  | Rendelkezik-e másodlagos munkaviszonnyal? | igen | nem |

|  |  |
| --- | --- |
| Van-e folyamatban a társaság ellen: | |
| felszámolási eljárás | igen nem |
| végelszámolási eljárás | igen nem |
| végrehajtási eljárás | igen nem |

|  |
| --- |
| 1. **Egyéb adatok** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Igénylő 1.** | | |  | **Igénylő 2.** | | |
| Egyéb, nem munkaviszonyból származó rendszeres havi jövedelem megnevezése és összege: | |  |  | Egyéb, nem munkaviszonyból származó rendszeres havi jövedelem megnevezése és összege: | |  |
|  |  |
| Egyéb saját tulajdonú ingatlan értéke: | |  |  | Egyéb saját tulajdonú ingatlan értéke: | |  |
| Címe: | |  |  | Címe: | |  |
| Megnevezése | |  |  | Megnevezése: | |  |
| Ingatlanon lévő teher: | |  |  | Ingatlanon lévő teher: | |  |
| Gépjármű tulajdon: | db |  |  | Gépjármű tulajdon: | db |  |
| érték |  | érték |  |
| Egyéb ingó vagyonnal rendelkezik? | |  |  | Egyéb ingó vagyonnal rendelkezik? | |  |
| Ha igen, annak értéke: | |  |  | Ha igen, annak értéke: | |  |

|  |
| --- |
| 1. **Alulírott Igénylő1 kijelentem, hogy az alábbi hitelekkel rendelkezem** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A hitel megnevezése** | **A hitelt nyújtó hitelintézet megnevezése** | **A hitelügyletben betöltött szerep (adós, adóstárs, kezes, zálogkötelezett)** | **A hitel lejárata** | **A hitelügyletben szereplők száma** | **A havi törlesztő részlet nagysága** |
|  |  |  |  | fő | Ft/hó |
|  |  |  |  | fő | Ft/hó |
|  |  |  |  | fő | Ft/hó |
|  |  |  |  | fő | Ft/hó |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Alulírott Igénylő nyilatkozom, hogy életbiztosítással kombinált lakáshitellel rendelkezem: (a fenti táblázat …….. sora) | igen | nem |
| amennyiben igen, a kapcsolódó életbiztosítás havi díja: |  | Ft/hó |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Alulírott Igénylő nyilatkozom, hogy Lakástakarékpénztári megtakarítással kombinált lakáscélú jelzáloghitellel rendelkezem: (a fenti táblázat …….. sora) | igen | nem |
| amennyiben igen, a kapcsolódó megtakarítás havi összege: |  | Ft/hó |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Alulírott Igénylő nyilatkozom, hogy visszatérítendő, hazai vagy uniós költségvetési forrású támogatás után visszatérítendő pénzösszeggel rendelkezem: | igen | nem |
| amennyiben igen, visszatérítendő pénzösszeg egy hónapra eső része: |  | Ft/hó |
| amennyiben igen, visszatérítendő pénzösszeg még visszatérítendő teljes összege: |  | Ft |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Alulírott Igénylő nyilatkozom, hogy kezességet vállaltam: (a fenti táblázat ……. sora) | igen | nem |
| amennyiben igen, a kölcsönt nyújtó hitelintézet neve: |  |  |

|  |
| --- |
| 1. **Alulírott Igénylő2 kijelentem, hogy az alábbi hitelekkel rendelkezem** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A hitel megnevezése** | **A hitelt nyújtó hitelintézet megnevezése** | **A hitelügyletben betöltött szerep (adós, adóstárs, kezes, zálogkötelezett)** | **A hitel lejárata** | **A hitelügyletben szereplők száma** | **A havi törlesztő részlet nagysága** |
|  |  |  |  | fő | Ft/hó |
|  |  |  |  | fő | Ft/hó |
|  |  |  |  | fő | Ft/hó |
|  |  |  |  | fő | Ft/hó |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Alulírott Igénylő nyilatkozom, hogy életbiztosítással kombinált lakáshitellel rendelkezem: (a fenti táblázat …….. sora) | igen | nem |
| amennyiben igen, a kapcsolódó életbiztosítás havi díja: |  | Ft/hó |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Alulírott Igénylő nyilatkozom, hogy Lakástakarékpénztári megtakarítással kombinált lakáscélú jelzáloghitellel rendelkezem: (a fenti táblázat …….. sora) | igen | nem |
| amennyiben igen, a kapcsolódó megtakarítás havi összege: |  | Ft/hó |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Alulírott Igénylő nyilatkozom, hogy visszatérítendő, hazai vagy uniós költségvetési forrású támogatás után visszatérítendő pénzösszeggel rendelkezem: | igen | nem |
| amennyiben igen, visszatérítendő pénzösszeg egy hónapra eső része: |  | Ft/hó |
| amennyiben igen, visszatérítendő pénzösszeg még visszatérítendő teljes összege: |  | Ft |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Alulírott Igénylő nyilatkozom, hogy kezességet vállaltam: (a fenti táblázat ……. sora) | igen | nem |
| amennyiben igen, a kölcsönt nyújtó hitelintézet neve: |  |  |

|  |
| --- |
| 1. **Adós háztartására vonatkozó adatok** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| A háztartásban élő személyek száma:  Ebből eltartottak száma (fő): | fő  fő | A háztartás alapvető kiadásai (lakhatás kiadásai, élelmiszer, ruházat, eü. kiadások, tömegközlekedés): | Ft |
| Adós(ok) bevételei (munkabér, egyéb jövedelem): | Ft | A háztartás általános kiadásai (gépjármű fenntartás, oktatási célú kiadások, hírközlés, sport és szabadidős kiadások): | Ft |
| A háztartás egyéb bevételei (adósokon jövedelmein felül): | Ft | A háztartás egyéb kiadásai (pl. helyi adók): | Ft |
| **A háztartás bevételei összesen:** | **Ft** | **A háztartás megélhetési költségei összesen:** | **Ft** |
| *Szabadon maradó/felhasználható havi keret:* | | | *Ft* |

|  |
| --- |
| 1. **Banki kapcsolatok** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Igénylő 1.** | | |  | **Igénylő 2.** | | |
| Fő bankszámla vezető bank neve: |  | |  | Fő bankszámla vezető bank neve: |  | |
| Számlaszám: |  | |  | Számlaszám: |  | |
| Számlanyitás dátuma: |  | |  | Számlanyitás dátuma: |  | |
| Munkabér bankszám-lára érkezik? | igen | nem |  | Munkabér bankszám-lára érkezik? | igen | nem |
| Egyéb bankszámlát vezető bank neve: |  | |  | Egyéb bankszámlát vezető bank neve: |  | |
| Számlaszám: |  | |  | Számlaszám: |  | |
| Számlanyitás dátuma: |  | |  | Számlanyitás dátuma: |  | |

|  |
| --- |
| 1. **Az igényelt kölcsön adatai** |

|  |  |
| --- | --- |
| Az igényelt kölcsön összege | Ft |
|  | |
| A kölcsön futamideje | év |

|  |
| --- |
| 1. **Nyilatkozat idegen pénznemben fennálló tartozásról** |

Kijelentem, hogy a megkötésre kerülő jelzáloghitel-szerződés alapján keletkező tartozásom:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| A) | 🞎 | ***idegen pénznemben fennálló tartozásnak*** fog minősülni, mivel | |
|  |  | 🞎 | a jelen kérelem alapján folyósítandó kölcsön visszafizetéséhez felhasználandó jövedelmem több mint 50 százalékát …………………..-ban (devizanem megjelölés) tartom |
|  |  | 🞎 | a jelen kérelem alapján folyósítandó kölcsön visszafizetéséhez szükséges vagyonom több mint 50 százalékát ……………..-ban (devizanem megjelölése) tartom. |
|  |  | 🞎 | a kölcsönszerződés pénzneme eltér az állandó lakóhelyem szerinti tagállam hivatalos pénznemétől |
| B) | 🞎 | ***nem minősül idegen pénznemben fennálló tartozásnak***. | |

*(Idegen pénznemben fennálló tartozás az a tartozás, melynek a hitel igénylésekor:*

*a) pénzneme eltér attól a pénznemtől, amelyben az Adósok a kölcsönszerződés alapján folyósított kölcsön visszafizetéséhez felhasználandó jövedelmének több mint 50 százalékát szerzik, vagy amelyben a kölcsönszerződés alapján folyósított kölcsön visszafizetéséhez szükséges vagyonuknak több mint 50 százalékát tartják, vagy*

*b) pénzneme eltér az Adósok állandó lakóhelye szerinti tagállam hivatalos pénznemétől*

|  |
| --- |
| 1. **A fedezetként felajánlott ingatlan adatai** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Az ingatlan címe: |  | | | | |
|  | | | | | |
| Az ingatlan helyrajzi száma: |  | | | | |
|  | | | | | |
| Az ingatlan rendelkezik lakásbiztosítással? | * IGEN | * NEM | | Ha igen, melyik biztosítónál? |  |
|  | | | | | |
| Az ingatlanon lévő terhek felsorolása: |  | | | | |
|  | | | | | |
| A fedezetként felajánlott ingatlan tulajdonosának neve: |  | | személyi azonosító jel: | |  |
|  | | | | | |
| A fedezetként felajánlott ingatlan tulajdonosának neve: |  | | személyi azonosító jel: | |  |

|  |
| --- |
| 1. **A hitelkérelemmel érintett ingatlanra vonatkozó nyilatkozatok** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11.1. Nyilatkozat ingatlan-nyilvántartásba be nem jegyzett terhekről | | |
| Alulírott Igénylők nyilatkozunk, hogy az ingatlan-nyilvántartásba be nem jegyzett terhekről: | * nincs tudomásunk | * tudomásunk van |
| Amennyiben tudomásuk van a hitelkérelemmel érintett ingatlanra vonatkozóan be nem jegyzett terhekről, ezek megnevezése:  (be nem jegyzett teher típusa, összege, jogosultja) |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11.2. Nyilatkozat ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonos(ok)ról | | |
| Alulírott Igénylők nyilatkozunk, hogy ingatlannyilvántartáson kívüli tulajdonosokról | * nincs tudomásunk | * tudomásunk van |
| Amennyiben tudomásuk van ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonos(ok)ról, az ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonos neve, tulajdonszerzés jogcíme, tulajdonrésze: |  | |

|  |
| --- |
| **NYILATKOZATOK A FIX KAMATOZÁSÚ JELZÁLOG HITEL IGÉNYBE VÉTELÉHEZ** |

………………………………. igénylő és …………………………………….. házastárs/élettárs, mint együttes igénylők büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy az alábbiakban tett nyilatkozatokat mindkettőnk vonatkozásában a valóságnak megfelelnek, azokat magunkra nézve kötelezőnek tekintjük.

Tudomásul vesszük, hogya kérelem benyújtásának napja az a nap, amikor a kölcsön kérelmi nyomtatványhoz az előírt, az igénylési feltételeket igazoló dokumentumokat teljes körűen benyújtom(juk) a Bank részére. A kérelmet az igénylő az erre a célra rendszeresített nyomtatványon adja be. A Bank ennek megtörténtéről - a benyújtásról és a becsatolt dokumentumokról - igazolást ad részemre/részünkre.

Alulírott …………………………………………………. adós/adóstárs/készfizető kezes(ek)/zálogkötelezett(ek) jelen nyilatkozat aláírásával büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy adósként/adóstársként/ egyéb kötelezettként a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény rendelkezései szerint sem bíróságon kívüli adósságrendezésre irányuló megállapodás megkötését, sem bírósági adósságrendezési eljárás lefolytatását nem kezdeményeztem, illetve adósságrendezési eljárás hatálya alatt nem állok.

Tudomásul veszem(szük), hogy:

* a Bank a kölcsönt forintban folyósítja és annak törlesztése is forintban történik. Az egyes törlesztő részletek forint összege a fennálló tartozás, az aktuális hiteldíjak (kamat), valamint a hátralévő futamidő alapján kerül meghatározásra,
* a kölcsön a választott kamatperióduson belül fix kamatozású. Az ügyleti kamat mértéke az egyes kamat periódusokon belül nem változtatható,
* a Bank az ügyleti kamatot a hitel futamideje alatt legfeljebb 5 alkalommal módosíthatja,
* az ügyleti kamat megváltoztatásáról, és a törlesztő részlet ebből adódó változásáról, az új kamatperiódusban alkalmazott ügyleti kamat mértékéről, valamint a módosítást követően fizetendő

törlesztő részletek várható összegéről a Bank legkésőbb a változás hatályba lépését megelőzően 90 nappal levélben közvetlenül értesít,

* a szerződésbe foglalt díjak, költségek a szerződésben foglalt okok alapján a Hitelező által egyoldalúan módosíthatóak. A díj, vagy költség megváltoztatásáról, a díj, vagy költség új mértékéről, valamint a módosítást követően fizetendő törlesztő részletek várható összegéről a Bank legkésőbb a változás hatályba lépését megelőzően 30 nappal levélben közvetlenül értesít,
* az ügyleti kamatnak a Bank általi, az Adósok, a Zálogkötelezettek számára kedvezőtlen megváltoztatása esetén a változás hatályba lépése előtt jogosult vagyok a kölcsönszerződés költség - és díjmentes felmondására. ebben az esetben a felmondást a kamatperiódus lejártát megelőző 60 nappal be kell jelentenem az MBH DUNA BANK Zrt -vel, és a felmondás érvényességéhez a fennálló tartozást legkésőbb a kamatperiódus utolsó napján a Bank részére rendelkezésre kell bocsátanom(unk),
* Tudomásul veszem(szük), hogy a jelzáloghitelt csak abban az esetben igényelhetem(jük), ha a Bank engem/bennünket, mint igénylő(ke)t az igényelt kölcsön felvételéhez hitelképesnek minősít.
* Tudomásul veszem, hogy a fedezetként felajánlott ingatlanra a kölcsön teljes futamideje alatt érvényes vagyonbiztosítást kötök(ünk)

A Bank által végzett adatkezelésről szóló tájékoztatást elolvastam, annak tartalmát megismertem és elfogadtam.

**Alulírott(ak) Büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában kijelentem(jük), hogy a jelen nyilatkozatban foglalt adatok a valóságnak megfelelnek.**

Kelt: ......................................

Melléklet: Adatkezelési tájékoztató és nyilatkozat

|  |  |
| --- | --- |
| ………………………………………………. | ……………….………………………………… |
| igénylő | igénylővel együttköltöző házastárs/élettárs |
| (név és aláírás) | (név és aláírás) |

|  |  |
| --- | --- |
| ……………….………………………………… | ……………….………………………………… |
| további adóstárs/készfizető kezes | további adóstárs/készfizető kezes |
| (név és aláírás) | (név és aláírás) |

Előttünk, mint tanúk előtt:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Tanú 1.: |  |  | Tanú 2.: |  |
| név: |  |  | név: |  |
| lakóhely:\* |  |  | lakóhely:\* |  |
| törzsszám:\*\* |  |  | törzsszám:\*\* |  |
| aláírás: |  |  | aláírás: |  |

\*: Amennyiben banki dolgozók tanúskodnak, esetükben a Bank székhelyének a címét szükséges feltüntetni. Egyéb esetben a tanúk lakóhelyét, lakóhely hiányában tartózkodási helyét szükséges olvashatóan feltüntetni.

\*\* Kizárólag akkor töltendő, ha a Bank dolgozója a tanú.

|  |
| --- |
| **Ügyfél tájékoztatási ellenőrző lista** |

**Kijelentem/kijelentjük, hogy a mai napon az általam/általunk benyújtani tervezett hiteligényléssel kapcsolatban a**  **MBH DUNA BANK Zrt -től az alábbiakról tájékoztatást kaptam/kaptunk:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Az ügyféltájékoztatás elemei** | **Tájékoztatás megtörtént** | |
|  | **Ügyfél** | **Kezes** |
| Hitelszerződés megkötését megelőző szóbeli tájékoztatás megtörtént | **** | **** |
| A törlesztő részletek rendszeres jövedelemhez viszonyított arányának várható változása a rendszeres jövedelem, valamint a kamat változásának függvényében tájékoztató átadása megtörtént | **** | **** |
| Általános tájékoztató jelzáloghitelekről átadása megtörtént | **** | **** |
| Személyes tájékoztatás jelzáloghitelekről átadása megtörtént | **** | **** |
| Általános ügyfél tájékoztató átadása megtörtént, tartalmát megismertem | **** | **** |
| Hitelezhetőségi limitszámítás megtörtént (JTM és HFM meghatározása) | **** | **** |
| A hitel kondícióinak (pl. kamat, folyósítási díj) ismertetése megtörtént |  | **** |
| Egyéb kondíciók ismertetése megtörtént |  | **** |
| Előtörlesztés és egyösszegű végtörlesztés lehetőségének ismertetése megtörtént |  | **** |
| Hitel futamideje alatt kérhető átütemezések, halasztások ismertetése megtörtént |  | **** |
| Tájékoztatás a kondíciók módosításának lehetőségéről, a módosítás okairól megtörtént |  | **** |
| Igénylés alapfeltételeiről tájékoztatás megtörtént |  | **** |
| Az adatvédelemre vonatkozó tájékoztatás, nyilatkozat megtörtént |  |  |
| A kezes, adóstárs bevonásának eseteiről tájékoztatás megtörtént |  |  |
| MNB tájékoztató átadása megtörtént (Tájékoztató a túlzott eladósodottság kockázatáról) |  |  |
| **A benyújtandó banki nyomtatványok listájának átadása megtörtént** | | |
| A benyújtandó dokumentumok körének magyarázata megtörtént |  | **** |
| Akár ingyenes KHR lekérdezésről tájékoztatás megtörtént |  | **** |
| Az igénylő teherviselő képességének előzetes adatok alapján készített megállapítása és eredményéről tájékoztatás megtörtént |  | **** |
| **Speciális tájékoztatások:** | | |
| Kötelezően előírt biztosításokról tájékoztatás megtörtént (pl. vagyonbiztosítás) |  | **** |
| Értékbecsléssel kapcsolatos tájékoztatás megtörtént |  | **** |
| Közjegyzői okirattal kapcsolatos tájékoztatás megtörtént |  | **** |
| Tájékoztatás a jelzálogbejegyzésről és a hozzá kapcsolódó díjakról megtörtént |  | **** |
| Tájékoztatás a hiteligénylés folyamatáról, a bírálat várható idejéről megtörtént |  | **** |
| Tájékoztatás a késedelmes fizetés, vagy nem teljesítés esetén bekövetkező eseményekről – pl. végrehajtás megtörtént |  | **** |
| **Kezes** tájékoztatása hitelszerződés feltételrendszeréről - amelyhez a kezességvállalás kapcsolódik - megtörtént |  |  |
| **A kezesi** szerződés közjegyzői okiratba foglalására vonatkozó tájékoztatás megtörtént |  |  |
| **Figyelem felhívások** | | |
| A Magyar Nemzeti Bank (MNB) fogyasztóvédelmi honlapjának a hiteldöntés meghozatalát segítő termékleírások, alkalmazások elérhetőségei |  |  |
| A Bank az ún. Magatartási Kódex előírásait szem előtt tartva jár el a lakossági hitelezési tevékenysége során. A Magatartási Kódex teljes szövege megtekinthető a www.mbhdunabank.hu internet oldalon, illetve a bankfiókokban az Adós kérésére a Kódex szövege ingyenesen hozzáférhető |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Hitelfedezeti életbiztosítás megkötése esetén szabadon választható a legmegfelelőbb biztosító társaság |  |  |
| A hitelszerződés megkötésében közreműködők a Bank által esetlegesen később kezdeményezett követelésvásárlásban vagy a végrehajtásban vásárlóként nem vehetnek részt |  |  |

A jelen dokumentumon feltüntetett tájékoztatásokat megkaptam, az ügyintéző részletesen elmagyarázta a felmerülő kérdéseimet.

Kelt: ………………………………

…………………………. …………………………………..

Ügyfél/Adós Ügyfél/Adóstárs

…………………………. …………………………..

Készfizető kezes Készfizető kezes

|  |
| --- |
| **Kamatperióduson belül fix kamatozású lakossági jelzáloghitel igénybevételéhez szükséges dokumentumok** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Bank tölti ki!  Benyújtása megtörtént |
|  | Személyazonosság és az életkor igazolásához személyazonosító igazolvány vagy érvényes úti okmány bemutatása |  |
|  | Lakcímet igazoló hatósági igazolvány bemutatása valamennyi kölcsönkötelembe bevont személy vonatkozásában |  |
|  | Állampolgárság igazolása (személyi igazolvány vagy születési anyakönyvi kivonat, útlevél) |  |
|  | A fedezetként felajánlott ingatlan 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolata (legalább széljegyes tulajdonjoggal) |  |
|  | A fedezetként felajánlott ingatlan hivatalos alaprajza, a Bank által támasztott feltételeknek megfelelően benyújtva |  |
|  | Több lakásból álló, osztatlan közös tulajdon esetén, a kölcsönnel érintett lakásra vonatkozóan közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba foglalt **használati megosztási megállapodás** |  |
|  | Családi ház, sorház, ikerház esetén 30 napnál nem régebbi földhivatali térképmásolat |  |
|  | A hitelkérelemmel érintett ingatlan energetikai tanúsítványa |  |
| Egyéb okmányok, dokumentumok | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |